

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 63:32:0000000:0063 (АКТУАЛЬНЫЙ КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 63:32:0000000:304) ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ В ГРАНИЦАХ СХПК ИМЕНИ СТЕПАНА РАЗИНА, АДРЕС: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, СТАВРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОДСТЕПКИ, СХПК ИМЕНИ СТЕПАНА РАЗИНА

Администрация сельского поселения Подстепки уведомляет всех членов общей долевой собственности СХПК имени Степана Разина о том, что 07.11.2015 года в 11.00 состоится общее собрание по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, ул. Набережная 71-Г, физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК).

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Определение местоположения части находящегося в долевой собственности земельного участка, в границах которой в первоочередном порядке выделяются земельные участки в счет земельных долей.

4. Избрание уполномоченного представителя от участников общей долевой собственности СХПК имени Степана Разина.

5. Определение условий заключения договора аренды земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Регистрация участников общего собрания общей долевой собственности будет производиться по вышеуказанному адресу с 9.00 до 11.00. При себе иметь: паспорт, оригинал свидетельства о государственной регистрации земельной доли, копию свидетельства о государственной регистрации земельной доли.

В случае, если вы по каким-либо причинам не имеете возможности лично явиться на собрание, просим заблаговременно выписать доверенности на своего уполномоченного представителя, который будет представлять ваши интересы на общем собрании участников общей долевой собственности.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, вы можете по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, с. Подстепки, ул. Полевая, д. 10, с 9 до 16 час. с момента публикации настоящего уведомления.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ТИМОФЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВОПРОСУ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

12 августа 2015 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 11 июня 2015 года по 13 августа 2015 года.
2. Место проведения публичных слушаний – 445168, Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка, ул. Школьная, д. 54а.
3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.06.2015 № 18 «О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области», опубликованное в газете «Ставрополь-на-Волге» от 11.06.2015 № 58 (10036).
4. Вопросы, вынесенные на публичные слушания – проект решения Собрания представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее – проект изменений в Правила).
5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области по проекту изменений в Правила: в селе Русская Борковка – 15 июня 2015 года в 15:00, по адресу: ул. Куйбышева, 44а (здание ФОК); в селе Тимофеевка – 12 июня 2015 года в 11:00, по адресу: ул. Школьная, д. 54а; кабинет № 1.
6. Мнения, предложения и замечания по проекту изменений в Правила внесли в протокол публичных слушаний 28 (двадцать восемь) человек.
7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту изменений в Правила:

- 7.1. Мнения о целесообразности принятия изменений в Правила в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 14 (четырнадцать) человек.
- 7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.
- 7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний, подлежащие учету:

- 1) минимальный размер земельного участка для ИЖС утвердить 6 соток;
- 2) дополнить регламент зоны Сх4 видом разрешенного использования «размещение объектов розничной торговли», в том числе «торгового павильона»;
- 3) установить зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения Сх2 по границам земельного участка с кадастровым номером 63:32:26010001:7278, принадлежащего на праве собственности ЗАО «Нива». На карте градостроительного зонирования с. Русская Борковка указать правильно расположение ул. Цветочная и ул. Тополиная;
- 4) земельные участки с кадастровыми номерами 63:32:2601035:0030, 63:32:2601035:0014 отнести к территориальной зоне О1;
- 5) изменить зонирование земельного участка площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: с. Тимофеевка, ул. Октябрьская, 69 Г с О1 на Ж1;
- 6) устранить ошибку в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601015:9068, ошибочно отнесенного вместо зоны Ж6 к зоне О1;
- 7) изменить зонирование земельного участка площадью 400 кв.м, находящегося севернее земельных участков, расположенных по адресам: с. Тимофеевка, ул. Октябрьская, 69 Б и ул. Октябрьская, 69 В (до пожарного проезда) с О1 на Ж6;
- 8) дополнить проект решения Собрания представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области» следующими изменениями в карту Градостроительного зонирования сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области – отнести к территориальной зоне П2 «Коммунально-складская зона» следующие земельные участки, расположенные в границах с/з Тимофеевка: земельный участок с кадастровым номером 63:32:2601035:130, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь: 1500 кв.м, адрес объекта: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, ул. Осенняя, участок № 1;

- 9) земельный участок с кадастровым номером 63:32:2601035:32, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального строительства, площадь: 1500 кв.м, адрес объекта: Самарская область, Ставропольский р-н, с. Тимофеевка, ул. Осенняя, д. № 3;
- 10) земельный участок с кадастровым номером 63:32:2601035:0054, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального строительства, площадь: 1500 кв.м, адрес объекта: Самарская область, Ставропольский р-н, с. Тимофеевка, ул. Зеленая, участок № 4;
- 11) земельный участок с кадастровым (условным) номером 63:32:171533:0006(0)/0:000000:0/0/1200:00:0050:0050:000:0:0, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1500 кв.м, адрес объекта: Самарская область, Ставропольский р-н, с. Тимофеевка, ул. Зеленая, участок № 6;
- 12) скорректировать пункт 14 проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тимофеевка с учетом отнесения к зоне Ж1 участка, граничащего с севера с земельными участками с кадастровыми номерами 63:32:2601012:151 и 63:32:2601012:78. Скорректировать пункт 15 проекта решения с учетом необходимости увеличения зоны РЗ западнее предусмотренной зоны И. Дополнить проект решения пунктом, касающимся корректировки южной границы зоны Ж5, расположенной в селе Тимофеевка между ул. Строителей и ул. Школьной, по границам земельных участков, занимаемых жилыми домами.

8. Не подлежат учету следующие замечания и предложения:

№	Ф.И.О. лица, выразившего предложение	Информация о предложении	Краткая мотивировка отклонения предложения
1.	Закирко О.В., Конюшечников О.О.	В пункте 6 статьи 19 Правил землепользования и застройки сельского поселения Тимофеевка слова «тридцать шесть месяцев» заменить словами «тридцать шесть месяцев»	Предложение не соответствует положениям Земельного кодекса Российской Федерации с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», отменившим процедуру предоставления земельного участка с предварительным согласованием места размещения объекта

9. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания, с учетом предложений, указанных в пункте 7.3 настоящего заключения.

Председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Тимофеевка А.Н. СОРОКИН.

с. Хрящевка
Поздравляем с 50-летним юбилеем дорогого брата и дядю

ФИЛИПОВА
Андрея Павловича!

Желаем здоровья, тепла и добра,
Чтоб бед, неудач отступила пора,
Чтоб жить не тужить до ста лет довелось,
Пусть сбывается все, что еще не сбылось!

От брата Георгия и его семьи.

ВНИМАНИЮ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ!

Межрайонная ИФНС России №15 по Самарской области сообщает о том, что **25 сентября в 10 часов** состоится семинар на тему «Обзор изменений налогового законодательства, принятых в 2015 г. Подготовка к сдаче отчетности за 9 месяцев 2015 года: НДС, налог на прибыль, НДФЛ. Досудебное урегулирование налоговых споров» по адресу: г. Тольятти, пл. Свободы, 9, актовый зал, 2 этаж.

Записаться на семинар можно по телефону: 48-70-54, 84862-2-29-96.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивашовой Ольгой Петровной, квалификационный аттестат № 63-13-732 от 20.12.2013, почтовый адрес: 445140, Самарская обл. Ставропольский район, с.Тимофеевка, ул.Октябрьская, д. 129, ivolga-o@mail.ru, 89372116682, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: **Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, с. Тимофеевка, ул. Садовая, участок № 40 (КН 63:32:2601008:34)**, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является **Климин Михаил Владимирович**, почтовый адрес: Самарская область, с. Тимофеевка, ул. Яблоневая, д. 7, тел.: 89372116682.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится **21 октября 2015 г. в 14 часов** по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, с.Тимофеевка, ул.Садовая, участок № 40. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тольятти, ул. Комсомольская, д. 93, офис 305.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с **22 сентября по 21 октября 2015 г.** по адресу: г. Тольятти, ул. Комсомольская, д.93, офис 305.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать границы: **Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, с. Тимофеевка, ул. Садовая, участок 59 (ранее участок №38) с кадастровым номером 63:32:2601008:33.**

При проведении согласования местоположения при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №58 от 15.09.2015 года

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В связи с заявлением Коробейникова В.Л. (вход. № 255 от 12.08.2015 г.), в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области с 22.09.2015 года по 22.10.2015 года публичные слушания по вопросу внесения изменений в проект застройки жилого района в с. Ягодное (ликвидация технического проезда между домами № 16 и № 18 по проезду Зелёный).
2. Провести 22.09.2015 года в 14.00 мероприятие по информированию жителей по вопросу публичных слушаний.
3. Определить местом проведения публичных слушаний и мероприятия по информированию жителей помещения администрации сельского поселения Ягодное, расположенное по адресу: 445144, Самарская область, Ставропольский район, село Ягодное, улица Советская, №57.

4. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятия по информированию жителей по вопросу публичных слушаний, заместителя главы администрации сельского поселения Ягодное Петрухину Веру Ивановну.
5. Установить 12.10.2015 года последним днём приёма замечаний и предложений заинтересованных лиц по вопросам публичных слушаний.
6. Опубликовать настоящее Постановление в районной газете «Ставрополь-на-Волге» и на официальном сайте администрации сельского поселения Ягодное <http://www.ягодное.ставропольский-район.рф>.
7. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставлять за собой.



Глава сельского поселения Ягодное Т.И. СИНИЦЫНА.

ЯЧМЕНЬ
урожай 2015 г.

ФАСОВАННЫЙ В МЕШКИ.
ДОСТАВКА.

Тел.: 89874498847.

КОМБИКОРМ В МЕШКАХ.
С доставкой. Тел.: 89171374652.

СЕЛЬСКИЙ ФЕСТИВАЛЬ

«Именины Жигулевских гор»

27 сентября, село Жигули
начало фестиваля с 12.00

В ПРОГРАММЕ:

- Показательные выступления дистанции конного туризма
- Концертная программа
- Научные посиделки
- Приготовление пищи на костре
- Интерактивные площадки
- Мастер-классы
- Катания на лошадях

Ждем любителей Жигулевских гор и туризма!

СХЕМА ПРОЕЗДА



ВХОД
бесплатный

ТКАНЕВЫЕ ПОТОЛКИ
DESCOR.

БЕЗ НАГРЕВА ГАЗОМ.
Тел.: 8 (8482) 631589.

ТЕПЛИЦЫ
из оцинкованной
цельной трубы.

АКЦИЯ:
ДОСТАВКА
БЕСПЛАТНО!!!

СНЕГОВАЯ
НАГРУЗКА
ДО 180 КГ
НА 1М².

Тел.: 749-211.

МЕБЕЛЬ ПОД ЗАКАЗ

КУХНИ, ШКАФЫ-КУПЕ,

матрасы, кровати,

гардеробные, детские комнаты.

Короткие сроки. Гарантия качества.

Выезд на замер БЕСПЛАТНО!

Тел.: 89278940898, 89372358387.

индезит центр

РЕМОНТ

стиральных

машин

ГАРАНТИЯ

Тел.: 440-222; 440-333.

ПРОДАЮТСЯ

СЕКЦИИ ЗАБОРА

из высежки.

Ворота, калитки.

Возможна доставка.

Тел.: 89272150611.

ПРОДАЮТСЯ

КОМБИКОРМ В ГРАДУАХ

ДЛЯ КРС, СВИНЕЙ, ПТИЦ;

ЯЧМЕНЬ, ПШЕНИЦА.

Тел.: 89639192071.

КОРМА ДЛЯ

С/Х ЖИВОТНЫХ,

ФАСОВАННЫЕ В МЕШКАХ:

■ ОТРУБИ

ПШЕНИЧНЫЕ,

■ ПШЕНИЦА,

■ РОЖЬ,

■ ОВЕС,

■ ЯЧМЕНЬ,

■ КУКУРУЗА и т.д.

Звоните, спрашивайте:

89297111998.

ПРОДАМ А/М ГАЗ-3307

1993 г.в. ЦЕНА 50 ТЫС. РУБ. ТОРГ.

Тел.: 89879769032,

89879769320.

КЛЕТКИ

для ПЕРЕПЕЛОК, КРОЛИКОВ, КУР.

МАГАЗИН В ТОЛЬЯТТИ.

Тел.: 89033338255.

ЯЧМЕНЬ
В МЕШКАХ ПО 40 КГ.

ДОСТАВКА ПО
СТАВРОПОЛЬСКОМУ РАЙОНУ
ОТ 1 МЕШКА.

Тел.: 89372390085.

ПРОДАЕТСЯ ТЕЛЕНОК – БЫЧОК.
7 месяцев. Тел.: 89272178903.