



Российская Федерация
Самарская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» ноября 2020 года

№60

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601006:27, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Школьная, участок № 61-А

В соответствии со статьями 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собраний представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019 № 197 (далее по тексту – Положение), на основании обращения администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области общественные

обсуждения по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601006:27 площадью 16 524 кв. м, расположенного в территориальной зоне Ж5 «Зона размещения объектов дошкольного и общего образования» по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Школьная, участок № 61-А, в части увеличения максимальной высоты зданий, строений, сооружений с 12,0 метров до 18,50 метра (далее по тексту – Проект).

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с «20» ноября 2020 года по «15» декабря 2020 года.

2.1. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

2.2. Срок общественных обсуждений, указанный в пункте 2 настоящего постановления, может быть увеличен не более 5 дней с учетом срока, необходимого на официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация).

4. Информация о перечне информационных материалов к Проекту, месте размещения Проекта на официальном сайте Администрации, сроках проведения общественных обсуждений Проекта, месте, дате открытия и завершения работы экспозиции Проекта, о возможных вариантах (формах) направления предложений и замечаний по Проекту, о днях и часах приема посетителей в Администрации (в случае личного внесения предложений и замечаний в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта в Администрации), указаны в оповещении о проведении общественных

обсуждений - Приложение № 1 к настоящему постановлению.

5. Администрации сельского поселения Тимофеевка:

5.1. Оповестить о начале общественных обсуждений по Проекту (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

5.2. В соответствии с Положением разместить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту на информационных стендах у здания Администрации.

5.3. Обеспечить размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://www.timofeevka.stavrsp.ru/> в срок, указанный в Приложении № 1 к настоящему постановлению.

5.4. Обеспечить проведение экспозиции Проекта в срок, указанный в Приложении № 1 к настоящему постановлению.

5.5. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений по Проекту от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц.

6. Назначить специалиста второй категории Администрации - Кукушкину Ксению Николаевну лицом, ответственным за формирование записей в книгах (журналах) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://www.timofeevka.stavrsp.ru/> (Книга (журнал) № 1);

- посредством получения почтовых отправлений на адрес Администрации: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54-А (книга (журнал) № 2);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области по адресу: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54-А (книга (журнал) № 3).

7. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений специалиста второй категории Администрации - Кукушкину Ксению Николаевну.

8. Настоящее постановление является оповещением о проведении общественных обсуждений и подлежит опубликованию в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет: <http://www.timofeevka.stavrsp.ru/> .

И.о.главы сельского поселения Тимофеевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



М.И. Мошников

Дата: «20» ноября 2020 года

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601006:27 площадью 16 524 кв. м, расположенного в территориальной зоне Ж5 «Зона размещения объектов дошкольного и общего образования» по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Школьная, участок № 61-А, в части увеличения максимальной высоты зданий, строений, сооружений с 12,0 метров до 18,50 метра.

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601006:27 площадью 16 524 кв. м, расположенного в территориальной зоне Ж5 «Зона размещения объектов дошкольного и общего образования» по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Школьная, участок № 61-А, в части увеличения максимальной высоты зданий, строений, сооружений с 12,0 метров до 18,50 метра.

Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация) в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019г. № 197, оповещает о начале общественных обсуждений по

проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601006:27 площадью 16 524 кв. м, расположенного в территориальной зоне Ж5 «Зона размещения объектов дошкольного и общего образования» по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Школьная, участок № 61-А, в части увеличения максимальной высоты зданий, строений, сооружений с 12,0 метров до 18,50 метра (далее по тексту - Проект).

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект;
2. схема планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601006:27;
3. документы, подтверждающие обстоятельства по обоснованию необходимости предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров;

- листы 1 и 2 раздела МП-2020-074-АР «Фасад А-Р. Фасад Р-А» проектной документации (шифр проекта МП-2020-074) объекта «Школа на 450 учащихся в с. Тимофеевка Ставропольского района Самарской области» (Корректировка проекта);

- фрагменты листа 2 раздела МП-2020-074-АР «Фасад А-Р. Фасад Р-А» проектной документации (шифр проекта МП-2020-074).

Проект, информационные материалы к нему будут размещены **с «28» ноября 2020 года по «08» декабря 2020 года** на официальном сайте Администрации в сети Интернет по адресу: <http://www.timofeevka.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://timofeevka.stavrsp.ru/index.php/dokumenty/gradostroitelstvo/obshchestvennye-obsuzhdeniya/2020-god-3>).

Срок проведения общественных обсуждений: **с «20» ноября 2020 года по «15» декабря 2020 года.**

Срок проведения экспозиции: **с «28» ноября 2020 года по «08» декабря 2020 года**, на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://timofeevka.stavrsp.ru/index.php/dokumenty/gradostroitelstvo/obshchestvennye-obsuzhdeniya/2020-god-3>).

Предложения и замечания по Проекту можно подавать в срок **с «28» ноября 2020 года по «08» декабря 2020 года:**

1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://timofeevka.stavrsp.ru/>, **в любое время суток;**

2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54-А;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего общественным обсуждениям в Администрации по адресу: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54-А.
(График работы Администрации: с 8:00 часов до 16:00 часов. Перерыв на обед: с 12:00 часов до 13:00 часов. Выходные дни: суббота, воскресенье.)

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки,

объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019г. г. № 197 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области».

И.о.главы сельского поселения Тимофеевка

муниципального района Ставропольский

Самарской области



М.И. Мошнинов