

25

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

в сельском поселении Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области

«12» декабря 2023 г.

(дата оформления заключения)

Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области
(организатор проведения публичных слушаний)

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

проект постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений.)
(далее – Проект)

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях: 1 (один) человек.

На основании протокола публичных слушаний: от «06» декабря 2023 г.
(реквизиты протокола публичных слушаний)

№ п/п	Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и <u>постоянно проживающих на территории</u> , в пределах которой проводятся публичные слушания		
-	-	-
Предложения и замечания <u>иных</u> участников общественных обсуждений (публичных слушаний)		
1.	Предлагаю предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М	Ввиду соответствия рассматриваемого Проекта требованиям статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), целесообразно учесть внесенное предложение

25

Выводы по результатам публичных слушаний по Проекту:

Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам публичных слушаний: 1 (один) участник.

Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний не высказаны.

Замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:

№	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Информация о возражениях, замечаниях и предложениях	Краткая мотивировка отклонения возражения, замечания или предложения
1.	Локтионов Самарская обл., Ставропольский р-н, п. Приморский,	Предлагаю предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М	-

По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется:

1) Признать публичные слушания состоявшимися.

2) Принять проект постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений.).

Заместитель главы сельского поселения. Тимофеевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



(подпись)

М.И. Мошников
(Ф.И.О.)

**Протокол публичных слушаний
в сельском поселении Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области**

от 06.12.2023

(дата оформления)

Организатор проведения публичных слушаний – Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация)

По проекту: постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон
оставить без изменений.)

(информация, содержащаяся в опубликованном постановлении, являющимся оповещением жителей о начале публичных слушаний)

Информация о начале проведения публичных слушаний обнародована 21.11.2023 путем опубликования в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» № 41 (271), от 21.11.2023, и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://timofeevka.stavrsp.ru/>

Предложения и замечания публичных слушаний по проекту принимались с 28.11.2023 по 05.12.2023 г.

Территория, в пределах которой проводились публичные слушания – в границах территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области

Для публичных слушаний:

Место и время проведения собрания: Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка, ул. Школьная, д. 54а, 01.12.2023, 18 ч. 00 мин.;
Число зарегистрированных участников публичных слушаний: 1 (один) человек.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	
Участник публичных слушаний (общественных обсуждений), внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
-	-

Личо, ответственное за ведение протокола публичных слушаний

С.В. Вотинова

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
Участник публичных слушаний (общественных обсуждений), внесший предложение и (или) замечание		Содержание предложений и (или) замечаний
1. Локтионов Самарская обл., Ставропольский р- н, п. Приморский,		Предлагаю предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М

В протокол включены следующие предложения и замечания в письменной форме: не поступали.

Приложения к протоколу:

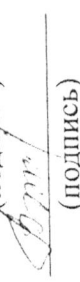
1. протокол собрания участников публичных слушаний сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области по вопросу публичных слушаний от 06.12.2023 на 2 листах;
2. перечень, принявших участие в рассмотрении проекта, участников публичных слушаний на 1 листе.

И.о. Главы администрации сельского поселения Тимофеевка
муниципального района Ставропольский Самарской области



М.И. Мошнин
(Ф.И.О.)

Лицо, ответственное за ведение протокола публичных слушаний



С.В. Вотинова
(Ф.И.О.)

ПЕРЕЧЕНЬ

участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении вопроса:

проект постановления администрация муниципального района Ставропольский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений.)

№ п/п	Ф.И.О. участника публичных слушаний	Для физических лиц			Для юридических лиц			Сведения о правоустанавливающих документах (для участников – правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, помещений)	Подпись
		Дата рождения	Адрес места жительства (регистрации) –	Данные документа, удостоверяющего личность	Наименование организации	Основной государственный регистрационный номер	Место нахождения и адрес		
1.	Локтионов		Самарская обл., Ставропольский р-н, п. Приморский,					на земельный участок- 63:32:2601001:7309-63/085/2023-7 от 16.05.2023	

ПРОТОКОЛ
собрания участников публичных слушаний сельского поселения Тимофеевка муниципального
района Ставропольский Самарской области по вопросу публичных слушаний

« 01 » декабря 2023 года, 18 ч. 00 мин.

Место проведения собрания – Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, ул. Школьная, д.54а.

Основание проведения публичных слушаний – постановление администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области о проведении публичных слушаний от 20.11.2023 № 58, являющееся оповещением жителей о начале публичных слушаний, опубликованное в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» № 41 (271), от 21.11.2023.

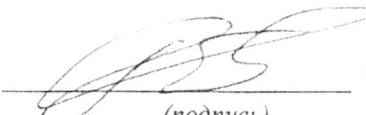
Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений.).

Общее количество присутствующих на собрании (участников и организаторов): 3 (три) человека.

В ходе проведения собрания участников публичных слушаний были заслушаны следующие доклады и выступления:

- Мошнинова Михаила Ивановича, и.о. Главы сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, о проекте предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в части

Председательствующий на собрании



(подпись)

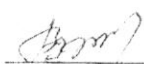
М.И. Мошников
(Ф.И.О.)

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений.), вынесенного на публичные слушания в соответствии с требованиями ст. 40 Градостроительного Кодекса РФ,

- участников публичных слушаний, высказавших следующие мнения, замечания и предложения по вопросам публичных слушаний.

№	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний	Содержание мнения, предложения или замечания
1.	Локтионов Самарская обл., Ставропольский р-н, п. Приморский,	Предлагаю предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М

Лицо, ответственное
за ведение протокола


(подпись)

С.В. Вотинова
(Ф.И.О.)

Председательствующий на собрании


(подпись)

М.И. Мошников
(Ф.И.О.)

КНИГА (ЖУРНАЛ) № 1

УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ (в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по адресу: Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а)

По проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений.)

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Дата, время проведения: «01» декабря 2023 года в 18:00 часов.

Место проведения: Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а.

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5
1.	01.12.2023	Локтионов Самарская обл., Ставропольский р-н, п. Приморский,	Предлагаю предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М	

Подпись лица, ответственного за формирование

записи в книге (журнале) учета посетителей

экспозиции Проекта

делопроизводитель администрации



С.В. Вотинова

должность

подпись

Ф.И.О.

КНИГА (ЖУРНАЛ) № 2

УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

(посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции участником публичных слушаний лично
в здании Администрации с.п. Тимофеевка, Ставропольский район, село Тимофеевка, ул Школьная, 54а)

По проекту постановления администрация муниципального района Ставропольский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений.)

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Дата, время проведения: «28» ноября 2023 года - «05» декабря 2023 года, понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов

Место проведения: Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка ул. Школьная , д.54а

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции. проекта
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Подпись лица, ответственного за формирование записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта

делопроизводитель администрации

должность

подпись

Ф.И.О.

С.В. Вотинова

КНИГА (ЖУРНАЛ) №3

УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

(направлением заявления и документов по почте заказным письмом с уведомлением о вручении на адрес:

445140 Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, ул. Школьная, д. 54-А)

По проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений.)

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Дата, время проведения: «28» ноября 2023 года - «05» декабря 2023 года, понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов

Место проведения: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54-А

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Подпись лица, ответственного за формирование

записи в книге (журнале) учета посетителей

экспозиции Проекта

делопроизводитель администрации

С.В. Вогинова

должность

подпись

Ф.И.О.

КНИГА (ЖУРНАЛ) №4

УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

(направлением в любое время суток электронного письма на адрес электронной почты Администрации с.п. Тимофеева: admsptimofeevka@yandex.ru, при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»)

По проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений.)

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Дата, время проведения: «28» ноября 2023 года - «05» декабря 2023 года, в любое время суток

Место проведения: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54-А

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Подпись лица, ответственного за формирование

записи в книге (журнале) учета посетителей

экспозиции Проекта

делопроизводитель администрации

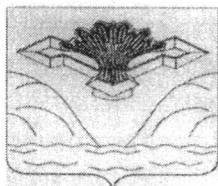
С.В. Вотинова

должность

подпись

Ф.И.О.

Отправитель: Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области
 admsptimofeevka@yandex.ru
 Тема: 1416 Извещение о проведении публичных слушаний. Сообщите входящий номер ответным письмом
 Дата: 22 ноября 2023 г., 14:36
 Получатель: office@rossetivolga.ru



Российская Федерация
 Самарская область
Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области
 445140, Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а
 телефон: 8(8482) 40-40-60
 электронная почта - admsptimofeevka@yandex.ru

« 21 » ноября 2023г № 1416

Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги»
(ЗООИТ 63:32-1.1209 - Публичный сервитут, тип зоны: Зона публичного сервитута, вид документа: Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления наименование: Постановление от: 15.04.2022 № 1388 выдан: Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, цель предоставления - размещение объекта электросетевого хозяйства: «Электросетевой комплекс "ЛЭП ПС Северная Ф-53"»

г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44, 410031
 E-mail: office@rossetivolga.ru

Извещение о проведении публичных слушаний

Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области извещает Вас о проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка. Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений. (далее по тексту – ПРОЕКТ) (приложение № 1).

Публичные слушания по ПРОЕКТУ будут проведены с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний по ПРОЕКТУ можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», подразделе «2022 год», вкладке «Постановление № 58 от 20.11.2023 года» с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

С экспозицией ПРОЕКТА можно ознакомиться с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года:



1416 001.jpg.sig

- на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», подразделе «2023 год», вкладке «Постановление № 58 от 20.11.2023 года»;

- в помещениях организатора публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации с.п. Тимофеевка в селе Тимофеевка (экспозиция проекта) по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка, ул. Советская, 1А. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов,

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года включительно:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области:

- почтовым направлением заказного письма с уведомлением о вручении на адрес: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а;

- на адрес электронной почты: admsptimofeevka@yandex.ru администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»)).

Официальное опубликование постановления сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области № 58 от 20.11.2023 года о проведении публичных слушаний по ПРОЕКТУ осуществлено в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» № 41(271) от 21 ноября 2023г.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. Главы сельского поселения Тимофеевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



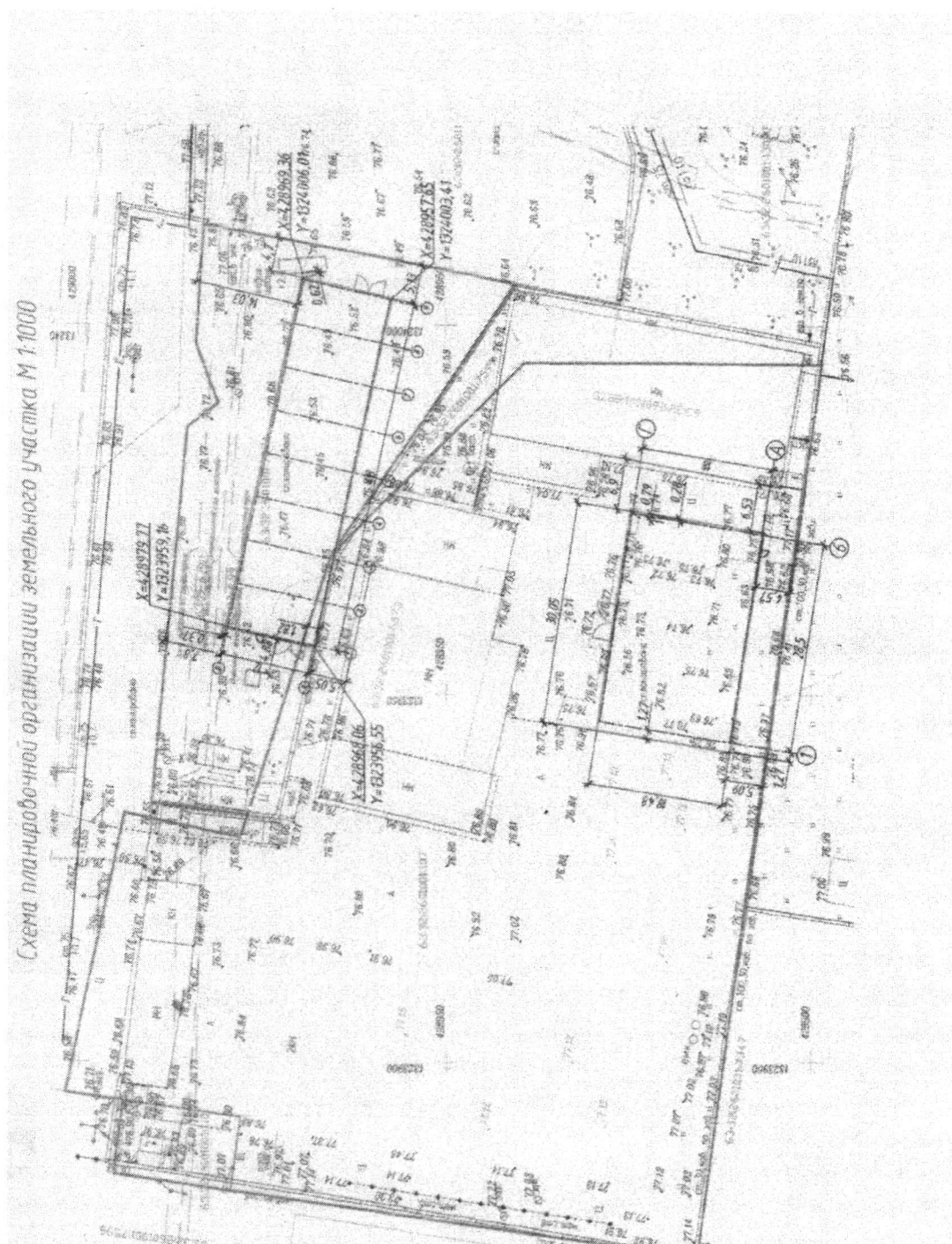

М.И. Мошнинов



1416 002.jpg.sig

Приложение № 1

Схема планировочной организации земельного участка М 1:1000



1416 Извещение о проведении публичных слушаний. Сообщите входящий номер
ответным письмом

Яндекс  360

22 ноября 2023 г., 14:36

От кого: «Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области»
<admsptimofeevka@yandex.ru>

Кому: office@rossetivolga.ru

-
- 1416 001.jpg
 - 1416 001.jpg.sig
 - 1416 002.jpg
 - 1416 002.jpg.sig
 - 1416 003.jpg
 - 1416 003.jpg.sig

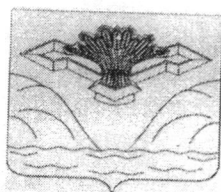


Отправитель: Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области
admsptimofeevka@yandex.ru
Тема: Fwd: 1415 Извещение о проведении публичных слушаний. Сообщите входящий номер ответным письмом
Дата: 22 ноября 2023 г., 14:37
Получатель: office@rossetivolga.ru

----- Пересылаемое сообщение -----

22.11.2023, 14:35, "Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области" <admsptimofeevka@yandex.ru>:

----- Конец пересылаемого сообщения -----



Российская Федерация
Самарская область
Администрация сельского
поселения Тимофеевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области
445140, Российская Федерация,
Самарская область,
муниципальный район Ставропольский,
с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а
телефон: 8(8482) 40-40-60
электронная почта -
admsptimofeevka@yandex.ru

« 21 » ноября 2023г № 1415

Открытое акционерное
общество «Межрегиональная
распределительная сетевая
компания Волги»
(ЗОУИТ 63:32-6.99) - Зона с особыми
условиями использования территории;
наименование зоны (территории) по
документу: Зона с особыми условиями
использования территории охранная зона
сооружения - линия электропередач
(ЛЭП) Ф-53 ПС Северная в Ставропольском
районе Самарской области; тип зоны:
Охранная зона инженерных
коммуникаций; номер: 0 (вид документа:
Иной документ наименование Постановление
"Об утверждении Правил охраны
электрических сетей напряжением до 1000В"
от: 11.09.1972 № 667 выдан: Совет
Министров СССР; вид документа:
Иной документ наименование:
Постановление "Об утверждении Правил
охраны электрических сетей напряжением
свыше 1000В" от: 26.03.1984 №
255 выдан: Совет Министров СССР)

г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44, 410031
E-mail: office@rossetivolga.ru

Извещение о проведении публичных слушаний

Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области извещает Вас о проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка.

Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений. (далее по тексту – ПРОЕКТ) (приложение № 1).

Публичные слушания по ПРОЕКТУ будут проведены с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний по ПРОЕКТУ можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», подразделе «2022 год», вкладке «Постановление № 58 от 20.11.2023 года» с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

С экспозицией ПРОЕКТА можно ознакомиться с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года:

- на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», подразделе «2023 год», вкладке «Постановление № 58 от 20.11.2023 года»;
- в помещениях организатора публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации с.п. Тимофеевка в селе Тимофеевка (экспозиция проекта) по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка, ул. Советская, 1А. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов,

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года включительно:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

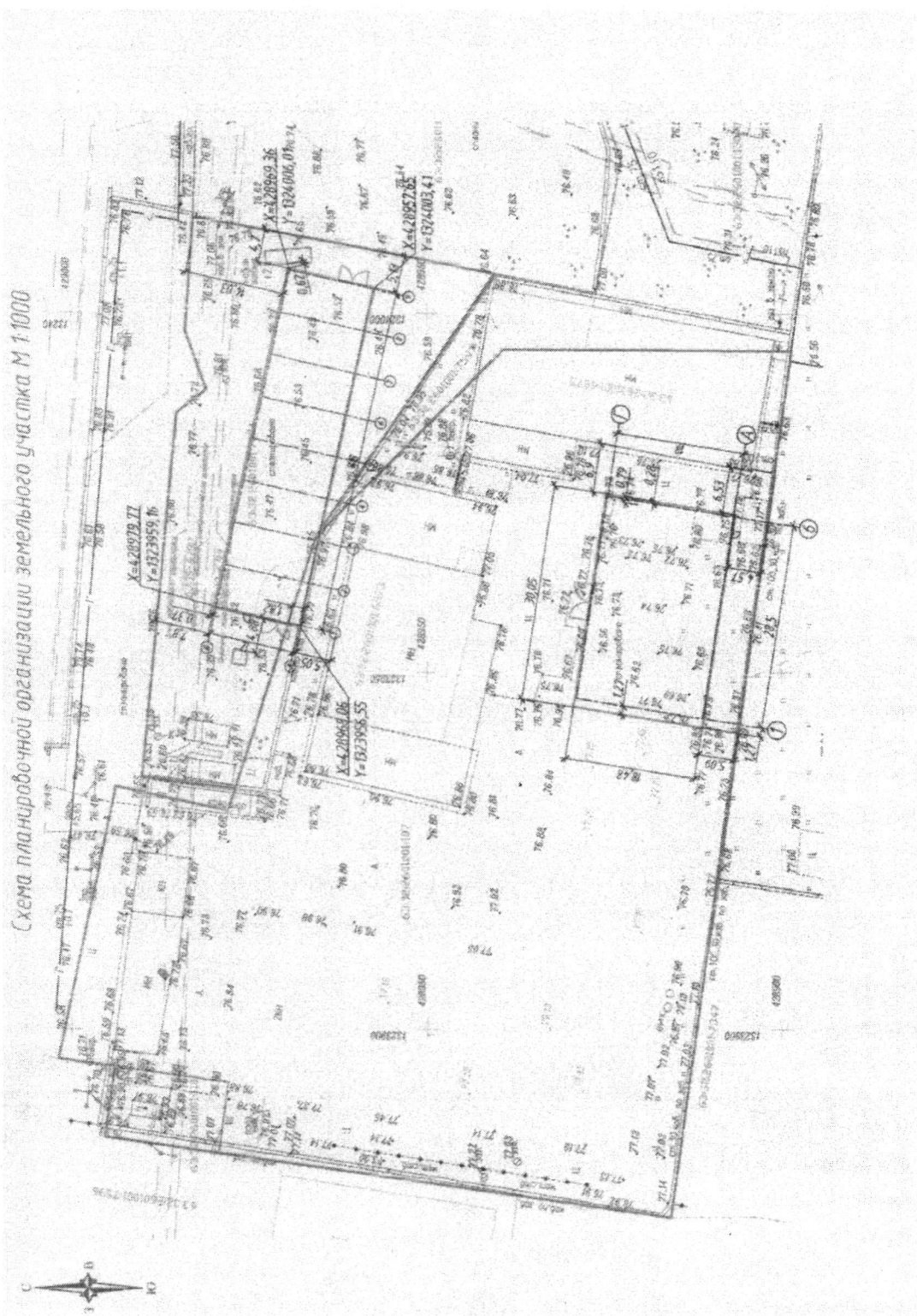
2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области:

- почтовым направлением заказного письма с уведомлением о вручении на адрес: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а;

- на адрес электронной почты: admsptimofeevka@yandex.ru администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»)).

Официальное опубликование постановления сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области № 58 от 20.11.2023 года о проведении публичных слушаний по ПРОЕКТУ осуществлено в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» № 41(271) от 21 ноября 2023г.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.



Fwd: 1415 Извещение о проведении публичных слушаний. Сообщите входящий номер ответным письмом

Яндекс 360

22 ноября 2023 г., 14:37

От кого: «Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области»
<admsptimofeevka@yandex.ru>

Кому: office@rossetivolga.ru

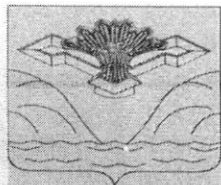
----- Пересылаемое сообщение -----

22.11.2023, 14:35, "Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области" <admsptimofeevka@yandex.ru>:

----- Конец пересылаемого сообщения -----

- 1415 001.jpg
- 1415 002.jpg
- 1415 003.jpg
- 2023-11-22 1415.zip
- 2023-11-22 1415.zip.sig

Отправитель: Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области
admsptimofeevka@yandex.ru
Тема: 1414 Извещение о проведении публичных слушаний . Сообщите входящий номер ответным письмом
Дата: 22 ноября 2023 г., 14:33
Получатель: office@rossetivolga.ru



Российская Федерация
Самарская область
Администрация сельского
поселения Тимофеевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области
445140, Российская Федерация,
Самарская область,
муниципальный район Ставропольский,
с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а
телефон: 8(8482) 40-40-60
электронная почта -
admsptimofeevka@yandex.ru

« 21 » ноября 2023г № 1414

Открытое акционерное
общество «Межрегиональная
распределительная сетевая
компания Волги»

**(ЗОУИТ 63:09-6.192 - Зона с особыми
условиями использования территории,
наименование зоны (территории) по
документу:**

*Зона с особыми условиями использования
территории. Охранная зона объекта
электросетевого хозяйства.*

*Сооружение - часть электросетевого
комплекса (ЛЭП) Ф-53 ПС Северная,
инвентарный номер 3137,*

*местоположение: Самарская область,
г. Тольятти; тип зоны: Охранная зона
инженерных коммуникаций; номер: вид*

*документа: ПРОЧИЕ наименование: Карта
(план)объекта землеустройства от:
12.11.2014 № 11-13489 выдан: ФГБУ "ФКП
Росреестра"(Установлены в соответствии с
п. 8, 9, 10 постановления Правительства
Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160
"О порядке установления охранных зон
объектов электросетевого хозяйства и
особых условий использования земельных
участков, расположенных в границах таких
зон"))*

г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44, 410031
E-mail: office@rossetivolga.ru

Извещение о проведении публичных слушаний

Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области извещает Вас о проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка. Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений. (далее по тексту – ПРОЕКТ) (приложение № 1).

Публичные слушания по ПРОЕКТУ будут проведены с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний по ПРОЕКТУ можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», подразделе «2022 год», вкладке «Постановление № 58 от 20.11.2023 года» с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

С экспозицией ПРОЕКТА можно ознакомиться с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года:

- на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», подразделе «2023 год», вкладке «Постановление № 58 от 20.11.2023 года»;
- в помещениях организатора публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации с.п. Тимофеевка в селе Тимофеевка (экспозиция проекта) по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка, ул. Советская, 1А. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов,

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года включительно:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области:

- почтовым направлением заказного письма с уведомлением о вручении на адрес: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а;

- на адрес электронной почты: admsptimofeevka@yandex.ru администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»)).

Официальное опубликование постановления сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области № 58 от 20.11.2023 года о проведении публичных слушаний по ПРОЕКТУ осуществлено в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» № 41(271) от 21 ноября 2023г.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. Главы сельского поселения Тимофеевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



М.И. Мошников

Схема планировочной организации земельного участка М 1:1000



1414 Извещение о проведении публичных слушаний . Сообщите входящий номер
ответным письмом

Яндекс  360

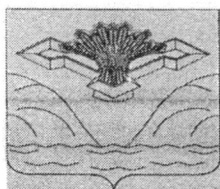
22 ноября 2023 г., 14:33

От кого: «Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области»
<admsptimofeevka@yandex.ru>

Кому: office@rossetivolga.ru

- 1414 001.jpg
- 1414 002.jpg
- 1414 003.jpg
- 2023-11-22 1414.zip
- 2023-11-22 1414.zip.sig

Отправитель: **Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области**
 admsptimofeevka@yandex.ru
 Тема: 1413 Извещение о проведении публичных слушаний. Пришлите входящий номер ответным письмом.
 Дата: 22 ноября 2023 г., 14:32
 Получатель: sencntr@fsnsamara.ru



Российская Федерация
 Самарская область
Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области
 445140, Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а
 телефон: 8(8482) 40-40-60
 электронная почта - admsptimofeevka@yandex.ru

«21» ноября 2023г № 1413

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
 ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
 ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ
 ЧЕЛОВЕКА ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
*(принявшее решение об установлении зоны, о
 создании территории (Решение от:
 04.10.2022 № 348) - **ЗОУИТ 63:32-6.1112** -
 Зона с особыми условиями использования
 территории; наименование зоны
 (территории) по документу:
 Санитарно-защитная зона для действующей
 площадки №1 АО «Нива» на земельных
 участках с кадастровыми номерами
 63:32:2601001:51 и 63:32:2601001:7317 по
 адресу: 445140, Самарская область,
 муниципальный район Ставропольский, село
 Тимофеевка, ул. Мира, участок № 2-Б;
 тип зоны: Санитарно-защитная зона
 предприятий, сооружений и иных объектов;
 номер: -; индекс: -)*

проезд Георгия Митирева, д. 1, г. Самара, 443079
 E-mail: sancntr@fsnsamara.ru

Извещение о проведении публичных слушаний

Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области извещает Вас о проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка. Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений. (далее по тексту – ПРОЕКТ) (приложение № 1).

Публичные слушания по ПРОЕКТУ будут проведены с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний по ПРОЕКТУ можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные

обсуждения или публичные слушания», подразделе «2022 год», вкладке «Постановление № 58 от 20.11.2023 года» с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

С экспозицией ПРОЕКТА можно ознакомиться с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года:

- на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», подразделе «2023 год», вкладке «Постановление № 58 от 20.11.2023 года»;

- в помещениях организатора публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации с.п. Тимофеевка в селе Тимофеевка (экспозиция проекта) по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка, ул. Советская, 1А. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов,

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года включительно:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области:

- почтовым направлением заказного письма с уведомлением о вручении на адрес: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а;

- на адрес электронной почты: admsptimofeevka@yandex.ru администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»)).

Официальное опубликование постановления сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области № 58 от 20.11.2023 года о проведении публичных слушаний по ПРОЕКТУ осуществлено в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» № 41(271) от 21 ноября 2023г.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. Главы сельского поселения Тимофеевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



М.И. Мошников

Схема планировочной организации земельного участка М 1:1000



1413 Извещение о проведении публичных слушаний. Пришлите входящий номер
ответным письмом.

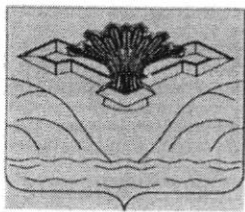
Яндекс  360

22 ноября 2023 г., 14:31

От кого: «Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области»
<admsptimofeevka@yandex.ru>

Кому: sencntr@fsnsamara.ru

- 1413 001.jpg
- 1413 002.jpg
- 1413 003.jpg
- 2023-11-22 1413.zip
- 2023-11-22 1413.zip.sig



Российская Федерация
Самарская область
**Администрация сельского
поселения Тимофеевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области**
445140, Российская Федерация,
Самарская область,
муниципальный район Ставропольский,
с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а
телефон: 8(8482) 40-40-60
электронная почта - admsptimofeevka@yandex.ru

«21» ноября 2023г № 1412

Самикова А.С.
22.11.23
[Signature]
Администрация муниципального района
Ставропольский

(правообладателю земельного участка -
здания склада готовой продукции с
кадастровым номером 63:32:2601001:5056 по
адресу: Российская Федерация, Самарская
обл., муниципальный район Ставропольский,
сельское поселение Тимофеевка,
с. Тимофеевка, ул. Энергетиков,
участок № 3-Л)

пл. Свободы д. 9, г. Тольятти, 445011
E-mail: stavr-arh@mail.ru

Извещение о проведении публичных слушаний

Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области извещает Вас о проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3.0 (трех) метров до 0.62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка. Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений. (далее по тексту – ПРОЕКТ) (приложение № 1).

Публичные слушания по ПРОЕКТУ будут проведены с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний по ПРОЕКТУ можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», подразделе «2022 год», вкладке «Постановление № 58 от 20.11.2023 года» с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

С экспозицией ПРОЕКТА можно ознакомиться с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года:

Отдел архитектуры и градостроительства
администрации муниципального района
Ставропольский Самарской области

Вх. № 3745
от 22.11 2023

- на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», подразделе «2023 год», вкладке «Постановление № 58 от 20.11.2023 года»;

- в помещениях организатора публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации с.п. Тимофеевка в селе Тимофеевка (экспозиция проекта) по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка, ул. Советская, 1А. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов,

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года включительно:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области:

- почтовым направлением заказного письма с уведомлением о вручении на адрес: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а;

- на адрес электронной почты: admsptimofeevka@yandex.ru администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»)).

Официальное опубликование постановления сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области № 58 от 20.11.2023 года о проведении публичных слушаний по ПРОЕКТУ осуществлено в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» № 41(271) от 21 ноября 2023г.

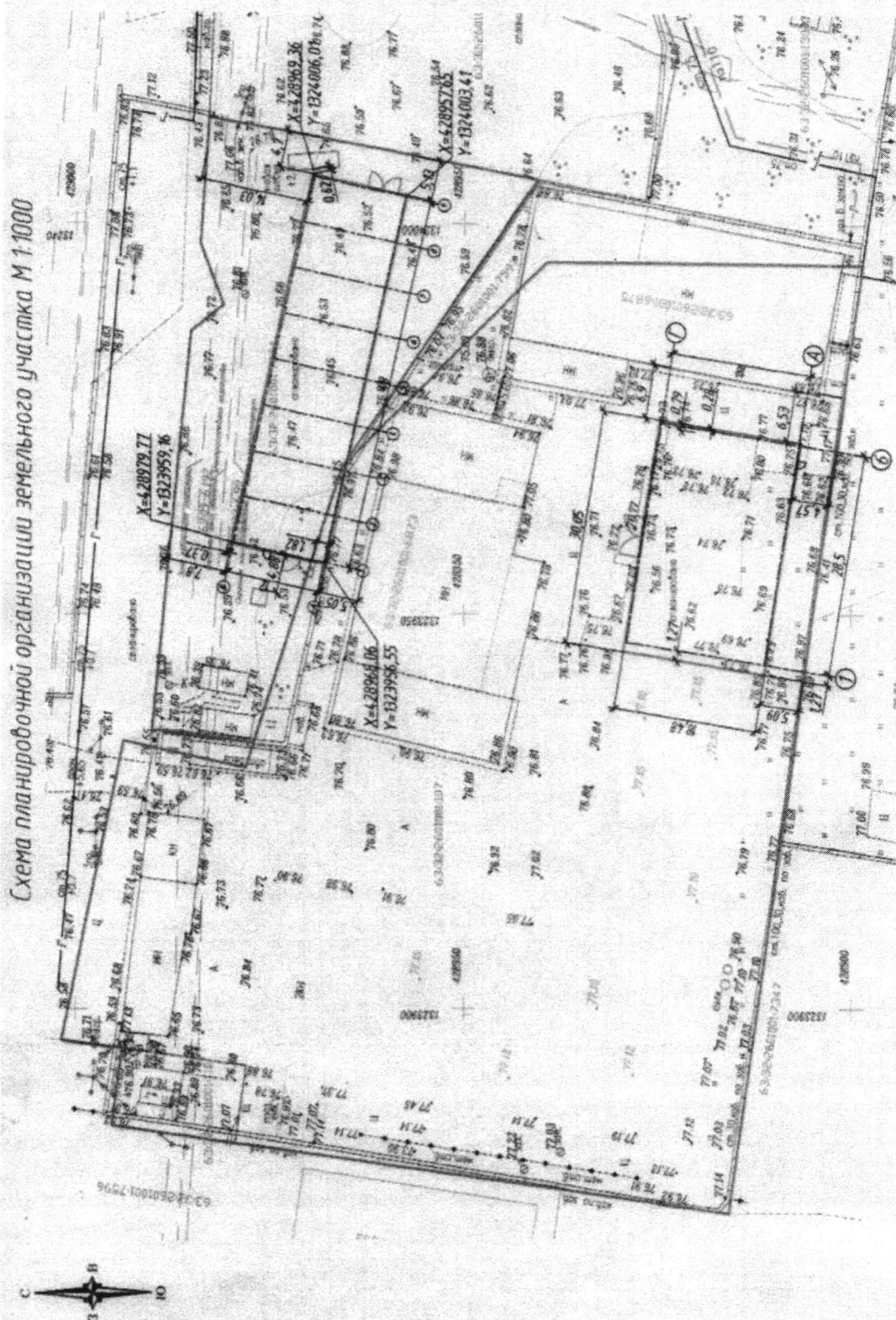
Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. Главы сельского поселения Тимофеевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



М.И. Мошкинов

Схема планировочной организации земельного участка М 1:1000



Иные бюджетные ассигнования	99	0	00	79900	800	47	0	48	0
Резервные средства	99	0	00	79900	870	47	0	48	0
Иные направления расходов	99	0	00	90000	200	0	0	200	0
Иные бюджетные ассигнования	99	0	00	90000	200	0	0	200	0
Специальные расходы	99	0	00	90000	880	200	0	200	0
Итого				46 291	622			46 002	622
Условно утвержденные расходы				1 171	0			2 389	0
Итого с условно утвержденными расходами				47 462	622			48 391	622

Приложение №5 к Решению Собория Представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18 ноября 2023 года №119
ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024 ГОД (ТМС. РУБ.)

Код	Наименование источника	Сумма на 2024 год
455 01 00 00 00 00 0000 000	Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета	-
455 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	-
455 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджета	-46 357
455 01 05 02 00 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	-46 357
455 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	-46 357
455 01 05 00 00 00 0000 600	Изменение остатков средств бюджетов	46 357
455 01 05 02 00 00 0000 600	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	46 357
455 01 05 02 01 00 0000 610	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	46 357
455 01 05 02 01 00 0000 610	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	46 357

Приложение №6 к Решению Собория Представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18 ноября 2023 года №119
ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2025 И 2026 ГОДОВ (ТМС. РУБ.)

Код	Наименование источника	Сумма на 2025 год	Сумма на 2026 год
455 01 00 00 00 00 0000 000	Источники финансирования бюджета	-	-
455 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	-	-
455 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	-47 462	-48 391
455 01 05 02 00 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	-47 462	-48 391
455 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	-47 462	-48 391
455 01 05 00 00 00 0000 600	Изменение остатков средств бюджетов	47 462	48 391
455 01 05 02 00 00 0000 600	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	47 462	48 391
455 01 05 02 01 00 0000 610	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	47 462	48 391
455 01 05 02 01 00 0000 610	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	47 462	48 391

Приложение №7 к Решению Собория Представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18 ноября 2023 года №119
ПРОГРАММА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ГАРАНТИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024 - 2026 ГОДЫ (ТМС. РУБ.)

Наименование	Общий объем гарантии	Срок действия гарантии	Остаток по состоянию на 1 января:			Предоставление гарантий			К погашению						
			2024	2025	2026	2024	2025	2026	основной долг			проценты			
									2024	2025	2026	2024	2025	2026	
-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение №8 к Решению Собория Представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 18 ноября 2023 года №119
ПРОГРАММА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАИМСТВОВАНИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024 - 2026 ГОДЫ (ТМС. РУБ.)

Наименование	Общий объем заимствований	Срок действия заимствований	Остаток по состоянию на 1 января:			Предоставление заимствований			К погашению					
			2024	2025	2026	2024	2025	2026	основной долг			проценты		
			2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026	2024	2025	2026
-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 58 от 20 ноября 2023 года

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРом 63:32:2601001:7074, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТИМОФЕЕВКА, СЕЛО ТИМОФЕЕВКА, УЛИЦА ЭНЕРГЕТИКОВ, УЧАСТОК № 3-М»

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2023 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собория представителей сельского поселения Тимофеевка от 20.12.2019 № 187 (далее - Положение), администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту - с.п. Тимофеевка) по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (шести) метров от двух сотых метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка. Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений. (далее по тексту - Проект) (приложение № 1).

2. Перечень информационных материалов к Проекту:
1) Ситуационный план границ территории, в отношении которой проводится публичное слушание по проекту (приложение № 2);
2) Схема расположения земельного участка, имеющего общую границу с земельным участком с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в зон с особыми условиями использования территории, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 (приложение № 3);
3) Данное постановление является ознакомлением с нахождением публичных слушаний по Проекту.

3. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту состоит из следующих этапов:
1) ознакомление с нахождением публичных слушаний;
2) размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте в открытой информационной системе;
3) проведение экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
4) проведение собрания участников публичных слушаний;
5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

7. Публичные слушания проводятся в соответствии с Положением.
8. Срок проведения публичных слушаний по Проекту в соответствии с разделом 4 Положения публичных слушаний составляет 23 дня с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

9. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

10. Провести с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года экспозицию Проекта в здании администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области по адресу: село Тимофеевка, ул. Школьная, д. 54а.

11. Разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области в информационной-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт) в разделе «Градостроительство», в подразделе «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2023 год».

12. Уведомить общественности (публичными слушаниями) являются:
1) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, в том числе правообладатели помещений, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся в границах территориальной зоны «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)» (в соответствии с приложением № 4);
2) правообладатели земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в отношении которого проводится Проект или расположенных на нем объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющиеся частью объектов капитального строительства (в соответствии с приложением № 3);
3) участники публичных слушаний в целом, идентификация предоставляется сведениями.

13. Частными публичными слушаниями, являющимися правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, являются: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, предоставляющие сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

14. Предоставление сведений подтверждается копиями документов на Единого государственного реестра недвижимости и иными документами, устанавливающими или удостоверяющими права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

15. В период проведения Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции Проекта участники публичных слушаний, приходящие идентификацию в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, вправе вносить предложения и замечания по Проекту.

16. В письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний:
1) в письменной форме в виде протокола собрания участников публичных слушаний - администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области;

2) в письменной форме в виде протокола собрания участников публичных слушаний - администрации сельского поселения Тимофеевка, ул. Школьная, д. 54а;

3) на адрес электронной почты: adm@timofeevka.ru или администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 146-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»);

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

17. Прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений (публичных слушаний) по Проекту с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года - за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

18. Собрание участников публичных слушаний состоится в селе Тимофеевка - 01.12.2023 года в 18:00, по адресу: ул. Школьная, д. 54а, в здании администрации поселения.

19. Отсутком, упомянутым на организационном и проведении публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является отсутствие по результатам публикации протокола собрания, протокола публичных слушаний по Проекту и составления заключения по результатам публичных слушаний - главному сельскому поселению Тимофеевка.

14. Назначить лицом, уполномоченным предоставлять на собрании участников публичных слушаний - главному сельскому поселению Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области Сорokin Александр Николаевич.

• официальное опубликование проекта в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование»;
• размещение Проекта на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство», в подразделе «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2023 год»;
• размещение настоящего постановления на информационных стендах в здании Администрации и на оборотных стендах около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

16. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставлю за собой.

И.о. главы сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области М.И. Мошников

Приложение № 1 к постановлению от 20.11.2023 г. № 58 администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ) от 20.11.2023 № 58
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРом 63:32:2601001:7074, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТИМОФЕЕВКА, СЕЛО ТИМОФЕЕВКА, УЛИЦА ЭНЕРГЕТИКОВ, УЧАСТОК № 3-М

Разрешение администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.11.2023 № 58 и рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.11.2023 № 58 в отношении заявления организации с ограниченной ответственностью «Лад» - Пресс-от 12.10.2023 № 6/н, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункт 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собория Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 201/43, руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 27.05.2020 № 146/н, на основании соглашения от 01.07.2019 № 1 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области», доверенности от 11.08.2021 № 63/АА 6706381, удостоверенной Мухомовой Г.И., которым Ставропольский район Самарской области, зарегистрированный в реестре за № 63/132-н/63-2021-9-734, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (шести) метров от двух сотых метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (приложение № 1).

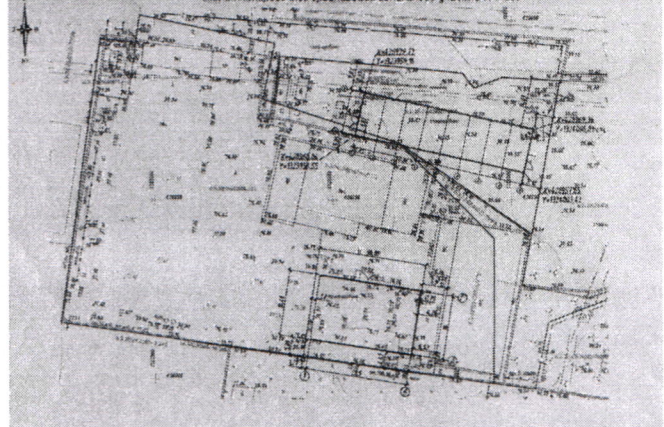
2. Опубликовать постановление в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставлю за собой.

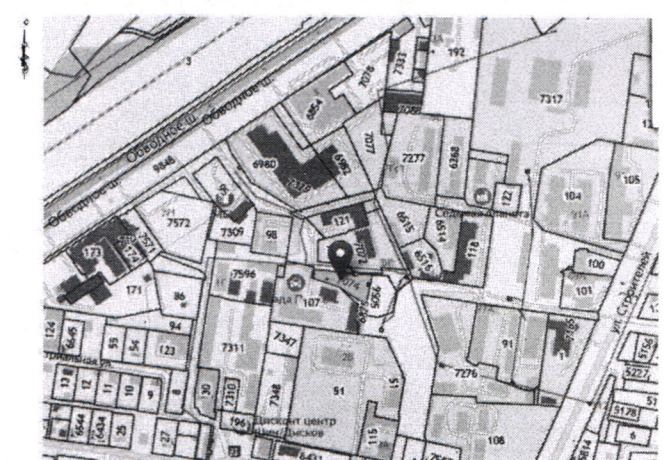
Заместитель Главы района по имуществу и архитектуре - руководитель КУМ И.А. Лысенков

Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Ставропольский от 20.11.2023 № 58



Приложение № 2 к постановлению от 20.11.2023 г. № 58 администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области

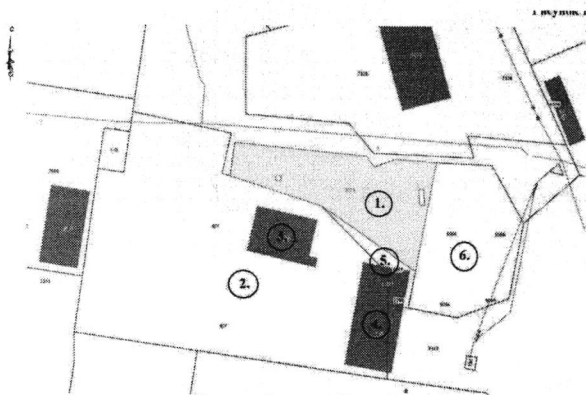
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ПРОВОДЯТСЯ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРом 63:32:2601001:7074 ПЛОЩАДЬЮ 1909 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО В ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЕ «ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ (П)», ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТИМОФЕЕВКА, СЕЛО ТИМОФЕЕВКА, УЛИЦА ЭНЕРГЕТИКОВ, УЧАСТОК № 3-М



Приложение № 3 к постановлению от 20.11.2023 г. № 58 администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ПРОВОДЯТСЯ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРом 63:32:2601001:7074 ПЛОЩАДЬЮ 1909 КВ. М, РАСПОЛОЖЕННОГО В ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЕ «ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ (П)», ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТИМОФЕЕВКА, СЕЛО ТИМОФЕЕВКА, УЛИЦА ЭНЕРГЕТИКОВ, УЧАСТОК № 3-М

разрешение земельного участка, имеющего общую границу с земельным участком с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в зон с особыми условиями использования территории, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074



Условные обозначения к Рисунку 1:

- 1) земельный участок в отношении которого подготовлен Проект - с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М;
- 2) земельный участок с кадастровым номером 63:32:2601001:107 по адресу: Самарская область, р-н Ставропольский, п. Тимофеевка, ул. Энергетиков, уч. 3;
- 3) объект капитального строительства – здание склада готовой продукции с кадастровым номером 63:32:1701035:055 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, 3;
- 4) объект капитального строительства – здание склада с кадастровым номером 63:32:2601001:6875 по адресу: Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, с.Тимофеевка, улица Энергетиков, д.3;
- 5) земельный участок в кадастровом номером 63:32:2601001:7597 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3;
- 6) земельный участок с кадастровым номером 63:32:2601001:5056 по адресу: Российская Федерация, Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, с. Тимофеевка, ул. Энергетиков, участок № 3-Л;

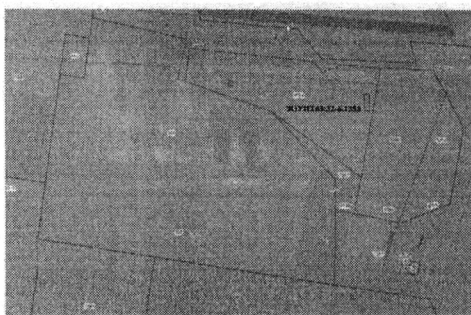
Рисунок 2



Условные обозначения к Рисунку 2:

ЗОНУПТ63:32-6.498 - Санитарно-защитная зона для промплощадки ООО «ЛАДА-ПРОВО» по адресу: Самарская область, р-н Ставропольский, с. Тимофеевка, ул. Энергетиков, 3 на земельных участках с кадастровыми номерами: 63:32:2601001:107, 63:32:2601001:110, 63:32:2601001:7074

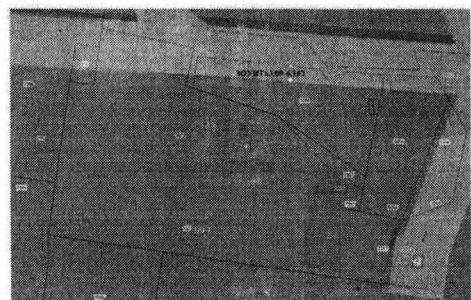
Рисунок 3



Условные обозначения к Рисунку 3:

ЗОНУПТ63:32-6.1358 - Санитарно-защитная зона для действующей площадки №1 АО «Игла» на земельных участках с кадастровыми номерами 63:32:2601001:51 и 63:32:2601001:7317 по адресу: 445140, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, село Тимофеевка, ул. Мира, участок № 2-6

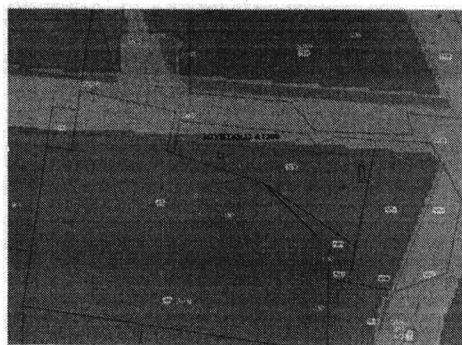
Рисунок 4



Условные обозначения к Рисунку 4

ЗОНУПТ63:09-6.192 - Зона с особыми условиями использования территории. Ограждение зоны объекта электропередачи. Сооружение - часть электроподстанции комплекса (ЭПТ) Ф-53 ПС Северная, инвентарный номер 3137, местоположение: Самарская область, г. Тольятти

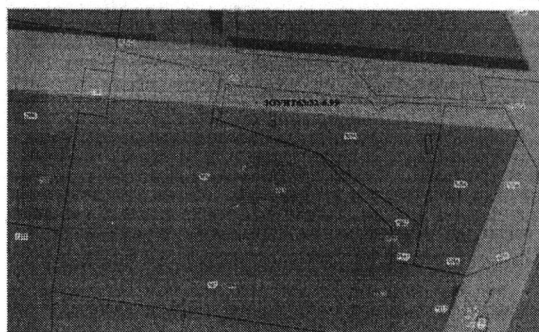
Рисунок 5



Условные обозначения к Рисунку 5

ЗОНУПТ63:32-6.1209 - Публичный сервитут

Рисунок 6



Условные обозначения к Рисунку 6

ЗОНУПТ63:32-6.99 - Зона с особыми условиями использования территории: охранная зона сооружения - линия электропередачи (ЛЭП) Ф-53 ПС Северная в Ставропольском районе Самарской области

Приложение № 4
к постановлению от 20.11.2023г. № 58
администрации сельского поселения Тимофеевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области

ФРАГМЕНТ

карты градостроительного зонирования сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (масштаб 1:5000) с обозначением территориальной зоны «Зона производственных и коммунально-складских объектов (ПЗ)» по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о внесении изменений в постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 06.10.2003 № 131-03 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, Соборением представителей сельского поселения Тимофеевка РЕШИЛО:

1. Досрочно прекратить полномочия депутата Соборения представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области - депутата по избирательному округу № 10 - Палагина Дмитрия Отаровича, в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-03 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, Соборением представителей сельского поселения Тимофеевка РЕШИЛО:

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет <http://timofeevka-stavropol.ru>

3. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Соборания представителей
сельского поселения Тимофеевка О.В. Фролов

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 120 от 20 ноября 2023 г.

О ДОСРОЧНОМ ПРЕКРАЩЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ ДЕПУТАТА СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Рассмотрев заявление депутата Соборания представителей сельского поселения Тимофеевка - Палагина Дмитрия Отаровича о досрочном сложении полномочий депутата Соборания представителей сельского поселения Тимофеевка, в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-03 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, Соборением представителей сельского поселения Тимофеевка РЕШИЛО:

1. Досрочно прекратить полномочия депутата Соборания представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области - депутата по избирательному округу № 10 - Палагина Дмитрия Отаровича, в связи с заявлением о досрочном сложении полномочий.

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет <http://timofeevka-stavropol.ru>

3. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Соборания представителей
сельского поселения Тимофеевка О.В. Фролов

«Ставрополь-на-Волге.
Официальное
опубликование»

Газета отпечатана
в ООО «Сити-Принт»
443114, Самарская обл.,
г. Самара, пр-т Кирова,
дом 507, к. 3.
Номер заказа: 2869

Издатель: Администрация муниципального района
Ставропольский Самарской области.
Редакция, издатель: Муниципальное предприятие муниципального
района Ставропольский «Редакция газеты «Ставрополь-на-Волге».
Адрес редакции, издателя:
445010, Рб, Самарская область, г. Тольятти, ул. Горького, 33.
E-mail: stprav@stprav.ru; Телефон: 36-44-00.

№ 41 (271), вторник, 21 ноября 2023

Тираж: 900. Бесплатно.

Главный редактор:
ЮЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА ГВОЗДЕВА



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» ноября 2023 года

№ 58

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М»

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Тимофеевка от 20.12.2019 № 197 (далее по тексту – Положение), администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – с.п. Тимофеевка) по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка. Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений. (далее по тексту – Проект) (приложение № 1).

1.1. Перечень информационных материалов к Проекту:

- 1) Ситуационный план границ территории, в отношении которой проводятся публичные слушания по проекту (приложение № 2);
- 2) Схема расположения земельных участков, имеющих общую границу с

земельным участком с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, и зон с особыми условиями использования территории, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 (приложение № 3);

1.2. Данное постановление является оповещением о начале публичных слушаний по Проекту.

2. Процедура проведения публичных слушаний по Проекту состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции Проекта;
- 3) проведение экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3. Публичные слушания проводятся в соответствии с Положением.

4. Срок проведения публичных слушаний по Проекту в соответствии с разделом 4 Положения публичных слушаний составляет 23 дня - с 20.11.2023 года по 12.12.2023 года.

5. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

6. Провести с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года экспозицию Проекта в здании администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области по адресу: село Тимофеевка ул. Школьная, д. 54а.

Часы работы экспозиции: рабочие дни с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции (экспозиций) по Проекту осуществляется заместителем главы администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области Мошниковым Михаилом Ивановичем.

7. Разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт) в разделе «Градостроительство», в подразделе «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2023 год».

8. Участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) являются:

- правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся в границах территориальной зоны «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)» (в соответствии с приложением № 4);

- правообладатели земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в отношении которого подготовлен Проект или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства (в соответствии с приложением № 3).

9. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения:

- 1) для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения,

адрес места жительства (регистрации);

2) для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Представленные сведения подтверждаются копиями соответствующих документов.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Представленные сведения подтверждаются копиями документов из Единого государственного реестра недвижимости и иными документами, устанавливающими или удостоверяющими права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

10. В период размещения Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 7 настоящего постановления, вправе вносить предложения и замечания по Проекту:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний – администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области:

- почтовым направлением заказного письма с уведомлением о вручении на адрес: 445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Школьная, 54а;

- на адрес электронной почты: admsptimofeevka@yandex.ru администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (при условии соблюдения требований федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»));

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений (публичных слушаний) по Проекту с 28.11.2023 года по 05.12.2023 года – за 7 дней до окончания срока проведения публичных слушаний.

11. Собрание участников публичных слушаний состоится в селе Тимофеевка – 01.12.2023 года в 18:00, по адресу: ул. Школьная, 54а, в здание администрации поселения.

12. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация).

13. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола собрания, протокола публичных слушаний по Проекту и составления заключения по результатам публичных слушаний по Проекту – делопроизводителя администрации Вотинкову Светлану Валериевну.

14. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний – главу сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области Сорокина Александра Николаевича.

15. Администрации в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом обеспечить:

- официальное опубликование проекта в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование»;

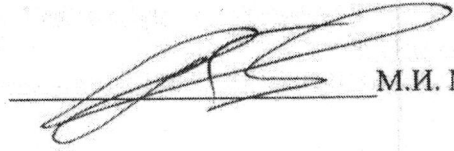
- размещение Проекта на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство», в подразделе «Общественные обсуждения или публичные слушания», во вкладке «2023 год»;

- размещение настоящего постановления на информационных стендах в здании

Администрации и на оборудованных стендах около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект.

16. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения Тимофеевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



М.И. Мошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
(ПРОЕКТ)

от _____ 2023

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М

Рассмотрев обращение администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от __.__.2023 № ____ и рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от __.__.2023 в отношении заявления общества с ограниченной ответственностью «Лада – Пресс» от 12.10.2023 № б/н, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрания Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации муниципального

района Ставропольский Самарской области от 27.05.2020 № 1465нпа, на основании соглашения от 01.07.2019 № 1 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области», доверенности от 11.08.2021

2.

№ 63 АА 6708381, удостоверенной Мустякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий с северо - восточной стороны с 3,0 (трех) метров до 0,62 (ноля целых шестидесяти двух сотых) метра, в соответствии с прилагаемой схемой планировочной организации земельного участка (приложение № 1).

Минимальные отступы от границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 с остальных сторон оставить без изменений.

2. Опубликовать постановление в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы района по имуществу
и архитектуре - руководитель КУМИ

А.В. Лысенков

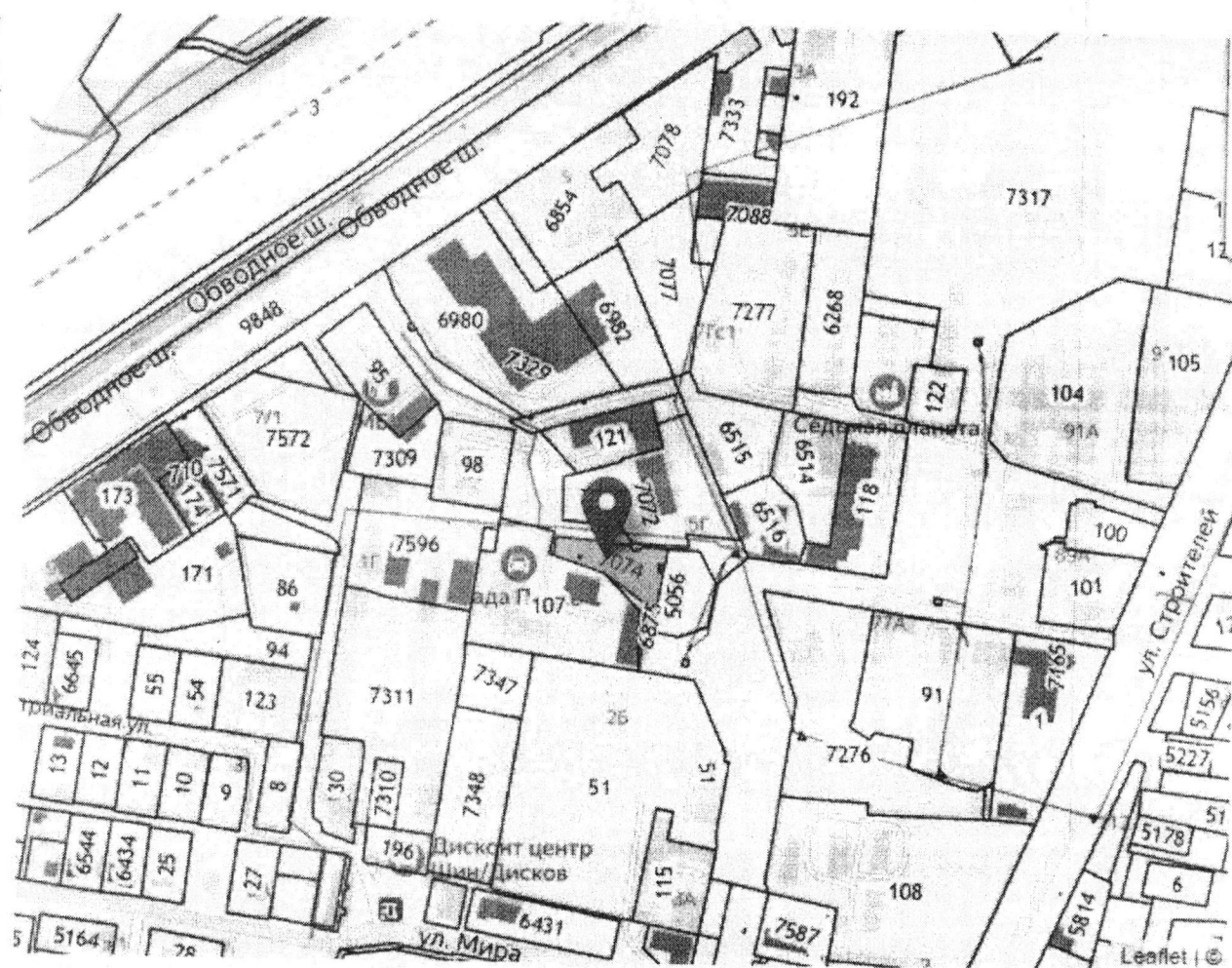
Схема планировочной организации земельного участка М 1:1000



Ситуационный план

границ территории, в отношении которой проводятся
публичные слушания по проекту

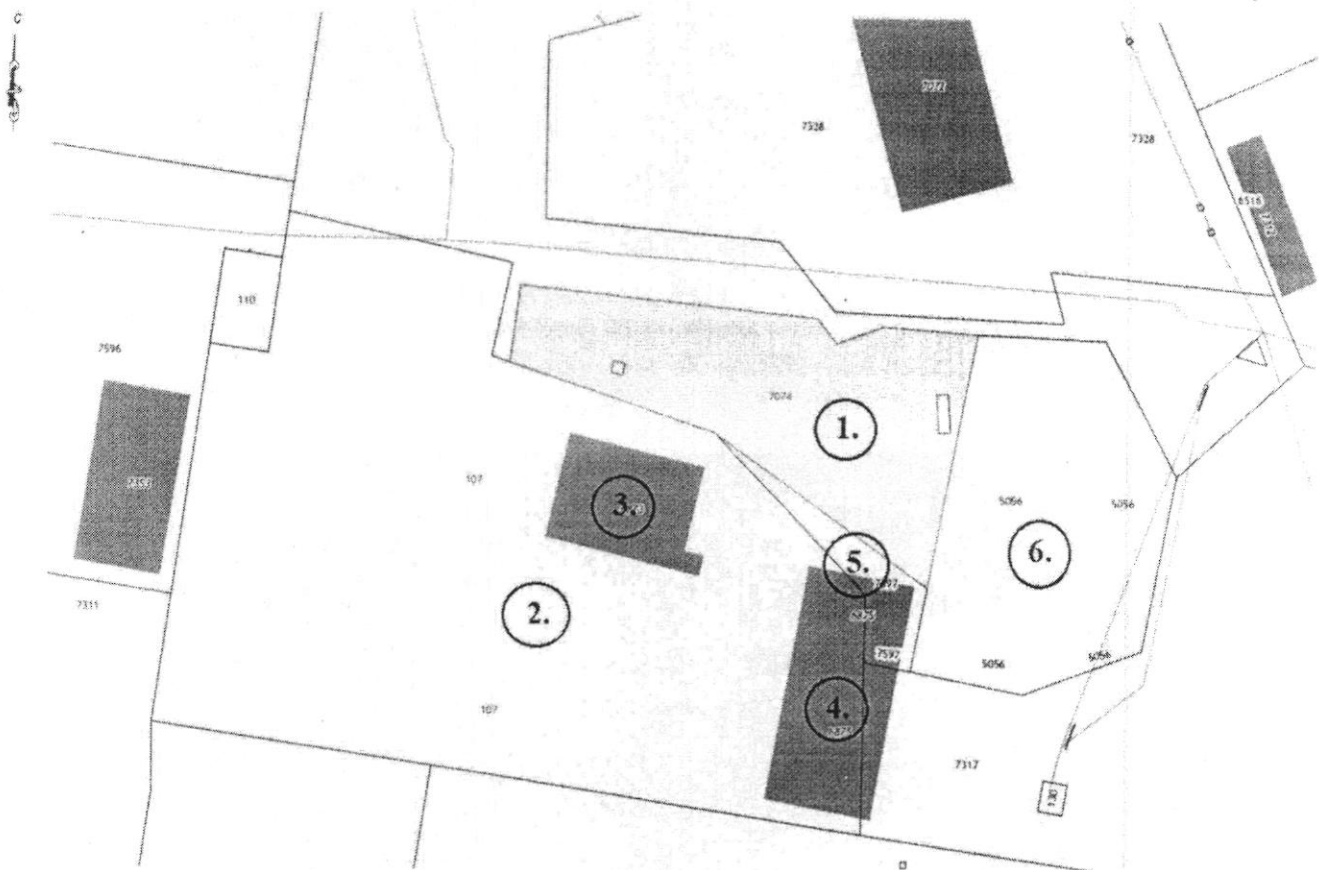
постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М



CXEMA

расположения земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М, и зон с особыми условиями использования территории, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074

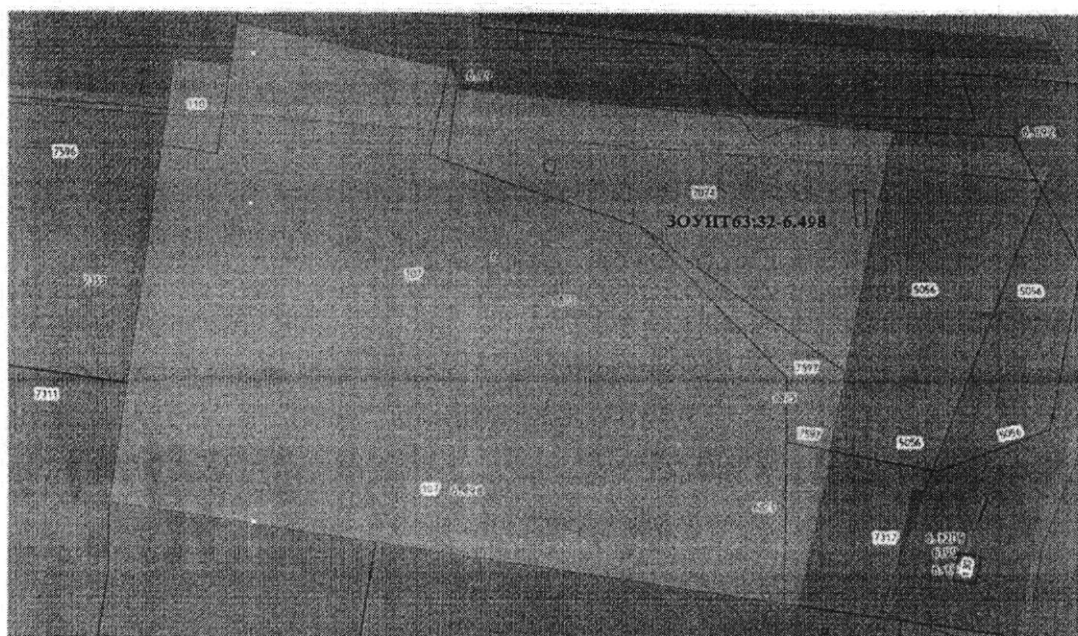
Рисунок 1



Условные обозначения к Рисунку 1:

- 1.) земельный участок, в отношении которого подготовлен Проект - с кадастровым номером 63:32:2601001:7074, расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М;
- 2.) земельный участок с кадастровым номером 63:32:2601001:107 по адресу: Самарская область, р-н Ставропольский, п. Тимофеевка, ул. Энергетиков, уч 3;
- 3.) объект капитального строительства – здание склада готовой продукции с кадастровым номером 63:32:1701035:655 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, 3;
- 4.) объект капитального строительства – здание склада с кадастровым номером 63:32:2601001:6875 по адресу: Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, с.Тимофеевка, улица Энергетиков, д.3;
- 5.) земельный участок с кадастровым номером 63:32:2601001:7597 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок 3;
- 6.) земельный участок с кадастровым номером 63:32:2601001:5056 по адресу: Российская Федерация, Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, с. Тимофеевка, ул. Энергетиков, участок № 3-Л;

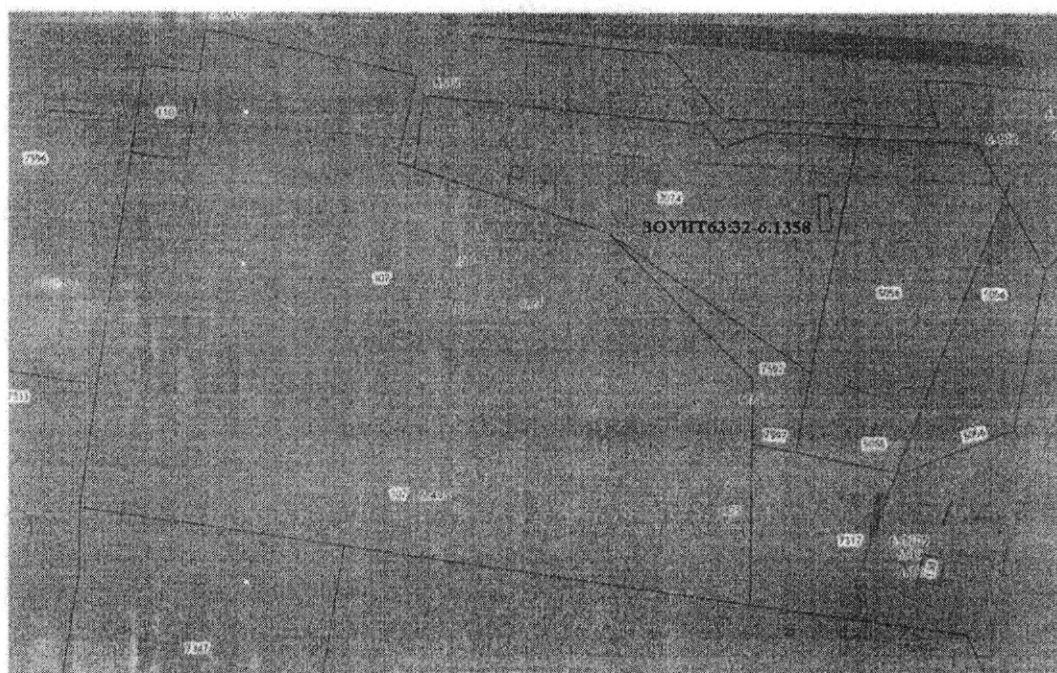
Рисунок 2



Условные обозначения к Рисунку 2:

ЗОУИТ 63:32-6.498 - Санитарно-защитная зона для промплощадки ООО "ЛАДА-ПРЕСС" по адресу: Самарская область, р-н Ставропольский, с. Тимофеевка, ул Энергетиков, 3 на земельных участках с кадастровыми номерами 63:32:2601001:107, 63:32:2601001:110, 63:32:2601001:7074

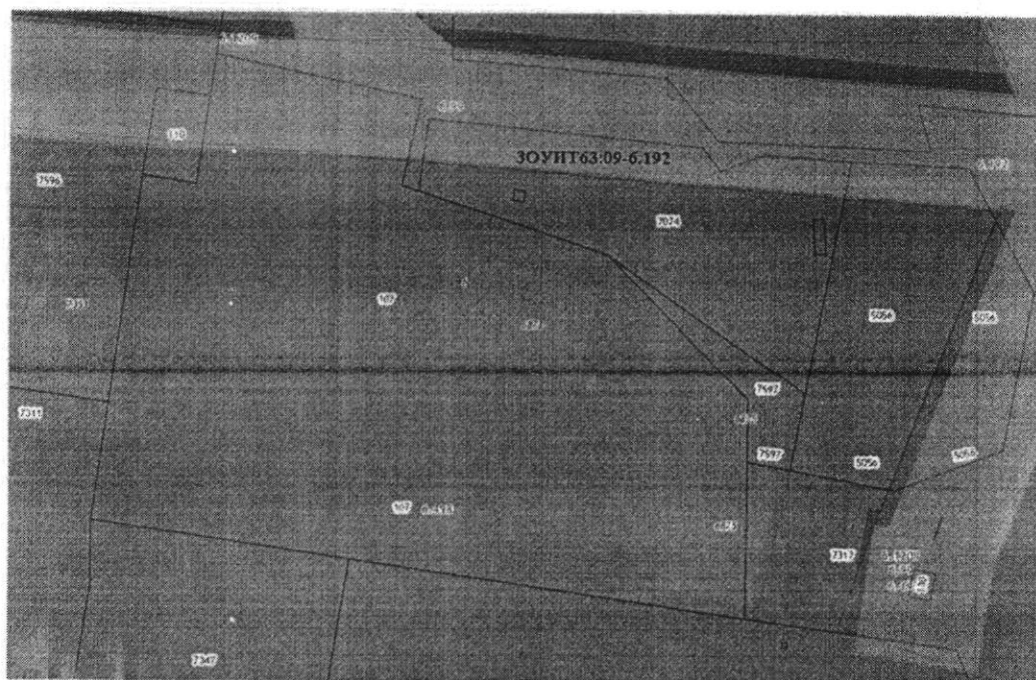
Рисунок 3



Условные обозначения к Рисунку 3:

ЗОУИТ 63:32-6.1358 - Санитарно-защитная зона для действующей площадки №1 АО «Нива» на земельных участках с кадастровыми номерами 63:32:2601001:51 и 63:32:2601001:7317 по адресу: 445140, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, село Тимофеевка, ул. Мира, участок № 2-Б

Рисунок 4



Условные обозначения к Рисунку 4

ЗОУИТ63:09-6.192 - Зона с особыми условиями использования территории. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства. Сооружение - часть электросетевого комплекса (ЛЭП) Ф-53 ПС Северная, инвентарный номер 3137, местоположение: Самарская область, г. Тольятти

Рисунок 5



Условные обозначения к Рисунку 5

ЗОУИТ63:32-6.99 - Зона с особыми условиями использования территории охранная зона сооружения - линия электропередач (ЛЭП) Ф-53 ПС Северная в Ставропольском районе Самарской области

ФРАГМЕНТ

карты градостроительного зонирования сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области
(масштаб 1:5000) с обозначением территориальной зоны «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)»)

по проекту постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2601001:7074 площадью 1909 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Зона производственных и коммунально-складских объектов (П)», по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Энергетиков, участок № 3-М

