

ПРОТОКОЛ публичных слушаний

1. Дата оформления протокола публичных слушаний – 13.06.2025года.
2. Организатор публичных слушаний – Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление от 28.05.2025года №33 « О проведении публичных слушаний по Проекту приказа министерства градостроительной политики Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1207 кв. м с кадастровым номером: 63:32:2601029:5468, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с Тимофеевка, ул. Южная, «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)»

4. Наименование проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях Проекта приказа министерства градостроительной политики Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1207 кв. м с кадастровым номером: 63:32:2601029:5468, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с Тимофеевка, ул. Южная, «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)»

Перечень информационных материалов к проекту: Проектная документация, ситуационный план.

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте в сети Интернет в разделе « Градостроительство» в подразделе «Публичные слушания», во вкладке «2025год».

5. Срок проведения публичных слушаний – с 28.05.2025года по 19.06.2025г.

6. Экспозиция (экспозиции) Проекта и консультирование посетителей экспозиции проводились по адресу Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка, ул. Школьная д.54А, в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Консультирование посетителей экспозиции осуществлялось специалистом 1 категории Администрации сельского поселения Тимофеевка, Овчинниковой Натальей Ивановной.

7. Собрания участников публичных слушаний по Проекту состоялись: 09.06.2025г. в селе Тимофеевка.

8. Участниками публичных слушаний являются: - правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся в границах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1)» (в соответствии с приложением № 4);

- правообладатели земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком площадью 1207 кв. м с кадастровым номером 63:32:2601029:5468, расположенным в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1)» по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с Тимофеевка, ул. Южная - «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)», в отношении которого подготовлен Проект или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства (в соответствии с приложением № 3).

9. Форма внесения участниками публичных слушаний своих предложения и замечания по проекту:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

10. Срок приема предложений и замечаний участников публичных слушаний с 05.06.2025г. по 12.06.2025г.

11. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания с.п. Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

*Лицо, ответственное за ведение протокола
публичных слушаний, рассмотрение и обобщение
мнений, замечаний и предложений, представленных участниками
публичных слушаний* *Овчинникова Н.И.*

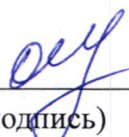
12. Предложения и замечания участников публичных слушаний (общественных обсуждений):

№ п/п*	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания (общественные обсуждения)
1.	Согласен с рассматриваемым на публичных слушаниях проектом, приказа министерства градостроительной политики Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1207 кв. м с кадастровым номером: 63:32:2601029:5468, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с Тимофеевка, ул. Южная, «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)»
2.	Считаю возможным утвердить рассматриваемый на публичных слушаниях проект Приказа министерства градостроительной политики Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1207 кв. м с кадастровым номером: 63:32:2601029:5468, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с Тимофеевка, ул. Южная, «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)»
№ п/п*	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний (общественных обсуждений)
1.	-
* – порядковый номер предложения и замечания в протоколе соответствует порядковому номеру участника публичных слушаний (общественных обсуждений), направившего предложение и замечание, и включенного в перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний (общественных обсуждений).	

Приложение:

1. Протокол собрания участников публичных слушаний на 2 листах.
2. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта, участников публичных слушаний на 2 листах.

Лицо, ответственное за ведение протокола публичных слушаний (общественных обсуждений), рассмотрение и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками публичных слушаний


 (подпись) Овчинникова Н.И.
 (Ф.И.О.)

Глава сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области


 (подпись) Сорокин А.Н.
 (Ф.И.О.)

ПРОТОКОЛ

собрания участников публичных слушаний сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области по вопросу публичных слушаний

09 июня 2025 года 17 часов 00 минут

Место проведения собрания – Самарская область, Ставропольский район,
село Тимофеевка, ул. Школьная д.54А

Основание проведения публичных слушаний – Постановление от 28.05.2025 года №33 « О проведении публичных слушаний по Проекту приказа министерства градостроительной политики Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1207 кв. м с кадастровым номером: 63:32:2601029:5468, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с Тимофеевка, ул. Южная, «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)» опубликованное в газете Тимофеевский Вестник 30.05.2025 года.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – «Проект приказа министерства градостроительной политики Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1207 кв. м с кадастровым номером: 63:32:2601029:5468, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с Тимофеевка, ул. Южная, «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)»

Общее количество присутствующих на собрании: 3 человек.

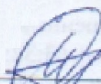
В ходе проведения собрания участников публичных слушаний были заслушаны следующие доклады и выступления:

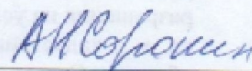
- Сорокина Александра Николаевича Главы сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, о проекте предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1207 кв. м с кадастровым номером: 63:32:2601029:5468, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с Тимофеевка, ул. Южная, «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)»

- Участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:

	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний	Содержание мнения, предложения или замечания
1.	Гатин КН 63:32:2601029:5221	Согласен с рассматриваемым на публичных слушаниях проектом, <u>приказа министерства градостроительной политики Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1207 кв. м с кадастровым номером: 63:32:2601029:5468, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с Тимофеевка, ул. Южная, «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)»</u>

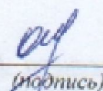
Председательствующий на собрании –

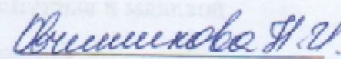

(подпись)


(Ф.И.О.)

2.	Скориков КН 63:32:2601001:6785	Считаю возможным утвердить рассматриваемый на публичных слушаниях проект Приказа министерства градостроительной политики Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1207 кв. м с кадастровым номером: 63:32:2601029:5468, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с Тимофеевка, ул. Южная, «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)»
----	-----------------------------------	--

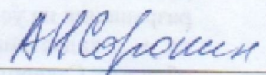
Лицо, ответственное за ведение протокола -


(подпись)


(Ф.И.О.)

Председательствующий на собрании -


(подпись)


(Ф.И.О.)

ПЕРЕЧЕНЬ

участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении вопроса

По проекту приказа министерства градостроительной политики Самарской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1207 кв. м с кадастровым номером: 63:32:2601029:5468, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с Тимофеевка, ул. Южная, «Деловое управление (4.1)», «Магазины (4.4)»

№ п/п	ФИО/наименование юридического лица	Дата рождения/ОГРН	Адрес места жительства (регистрации)/место нахождения и адрес	Документы, подтверждающие сведения об участнике публичных слушаний (общественных обсуждений)*	Сведения о правах на земельные участки, ОКС, помещения, являющиеся частью ОКС, из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права участника общественных обсуждений или публичных слушаний на такие земельные участки, ОКС, помещения	Способ внесения предложения и замечаний**
1	Частное лицо Гатин		Самарская область, м.р. Ставропольский, с. Тимофеевка,	Паспорт гражданина РФ	Согласно права собственности на ЗУ с КН 63:32:2601029:5221	Лично в ходе собрания
2	Частное лицо Скориков		Самарская область, м.р. Ставропольский, с. Тимофеевка, пер. Сиреневый, д.4	Паспорт гражданина РФ	Согласно права собственности на ЗУ с КН 63:32:2601001:6785	Лично в ходе собрания

* - документы не прилагаются при условии, что сведения об участнике публичных слушаний (общественных обсуждений) содержатся на официальном сайте или в информационных системах.

** - указывается: посредством официального сайта или информационных систем, в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний, в письменной форме лично, в том числе направлением заявления и документов по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, в форме электронного документа, запись в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта