АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УЗЮКОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №44 от 14.08.2018 г.

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УЗЮКОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УЗЮКОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УЗЮКОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.12.2013 Г. №31»

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 г. №31, Собрание представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года №31 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 г. №31» (далее – проект Правил).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту Правил – с 14.08.2018 года по 16.10.2018 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Правил до дня официального опубликования заключения.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту Правил, а также их учет осуществляется в соответствии с главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года № 31

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области: 445131, Россия, Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, село Узюково, ул. Полевая, 10.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в селе Узюково – 21.08.2018 года в 14:00, по адресу: село Узюково, ул. Полевая, 10.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта Правил обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта Правил в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по проекту Правил.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Правил осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 8 часов до 16 часов в рабочие дни.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Правил прекращается 10.10.2018 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний Главу сельского поселения Узюково В.В. Варламова.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» или «Вестник сельского поселения Узюково».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Правил обеспечить:

официальное опубликование проекта Правил в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование»;

1. размещение проекта Правил на официальном сайте Администрации сельского поселения Узюково в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - http://www.узюково.ставропольский-район.рф.

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом Правил в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) проект Правил будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Правил. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области В.В. ВАРЛАМОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к Постановлению администрации сельского поселения Узюково №44 от 14.08.2018 г.

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УЗЮКОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ *РЕШЕНИЕ от _____ № _____*

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УЗЮКОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УЗЮКОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.12.2013 Г. №31

В соответствии со статьей33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протест Самарской межрайонной природоохранной прокуратуры от 26.01.2018 г. №15-2018, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от _____ года,Собрание представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести в общее положение Правил землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области следующие изменения:

1.1 Пункты 1, 2 части 4 статьи 2 исключить;

1.2 Часть 1 статьи 5 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) расчетные показатели обеспечения минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории»

1.3. Часть 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«2. Существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования поселения и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, обозначаются красными линиями»

1.4. Статью 13 изложить в следующей редакции:

«Для обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей сельского поселения представительным органом сельского поселения, главой сельского поселения могут проводиться публичные слушания.

Публичные слушания проводятся по инициативе населения, представительного органа сельского поселения или главы сельского поселения.

Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или представительного органа сельского поселения, назначаются представительным органом сельского поселения, а по инициативе главы сельского поселения - главой сельского поселения.

Порядок проведения публичных слушаний на территории сельского поселения регулируется в соответствии с Решением Собрания представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области №4 от 05.03.2010 г. «О порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области» с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности РФ.

На публичные слушания должны выноситься вопросы:

По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения в порядке, установленном соответствующим решением представительного органа или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется в соответствии в пунктом 11 Порядка, утвержденного Решением Собрания представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области №4 от 05.03.2010 г. «О порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области» с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности РФ.

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов».

1.5. Статью 14 изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Процедура проведения публичных слушаний.

Процедура проведения публичных слушаний проводится в соответствии с Решением Собрания представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области №4 от 05.03.2010 г. «О порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области» и состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте в сети Интернет или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний».

1.6. Часть 1 статьи 15 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. по проектам правил благоустройства – один месяц».

1.7. Статью 16 изложить в следующей редакции:

«1. Организатор публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола публичных слушаний;

2) информация об организаторе публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

На основании протокола публичных слушаний организатор публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

2) наименования проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах сельского поселения».

1.8. Часть 4 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«4. Глава местной администрации с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, в течение тридцати дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям»

1.9. Часть 6 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«6. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки комиссия с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект главе местной администрации. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным кодексом не требуется».

1.10. Часть 2 статьи 20 изложить в следующей редакции:

«2. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Формирование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается. Территориальные зоны, как правило, не устанавливаются применительно к одному земельному участку.

На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах.

На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте».

1.11. Часть 2 статьи 34 изложить в следующей редакции:

«2. В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством о недрах Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»».

2. Внести изменения в регламент зоны О-1 «Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения» путем включения в него основного вида разрешенного использования земельных участков «Коммунальное обслуживание», имеющего код 3.1 в соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. №540.

Дополнить статью 23 Правил землепользования и застройки следующим видом разрешенного использования:

Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования
Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, столбов, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)

3. Внести изменения в части исключения земельного участка с кадастровым номером 63:32:1402012:261, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, село Узюково, улица Шоссейная, участок №2- из состава градостроительной зоны Сх1-Зона сельскохозяйственных угодий» и отнесения указанного земельного участка к градостроительной зоне Сх2-5 «Подзона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения»(Приложение №1).

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте сельского поселения Узюково в сети Интернет http://www.узюково.ставропольский-район.рф не позднее 10 дней со дня его подписания.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

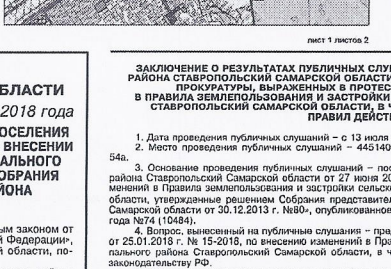
Председатель Собрания представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский А.Ю. ПОМЕЩИКОВ

Глава сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский В.В. ВАРЛАМОВ

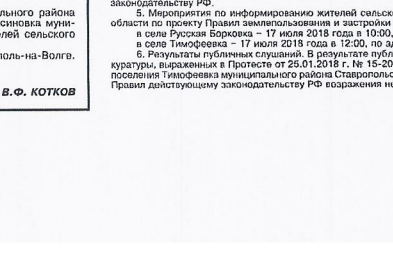
Приложение №
к решению Собрания представителей
сельского поселения Узюково
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от_____№_____

Изменения
в Карты градостроительного зонирования сельского поселения Узюково
муниципального района Ставропольский Самарской области

Фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25000)
(фрагмент 1)



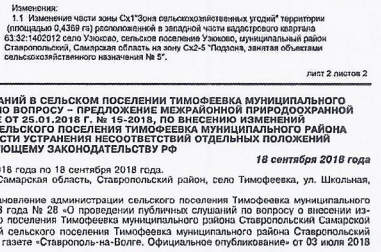
Фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25000)
(фрагмент 1 в редакции изменений)



лист 1 листов 2

Фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000)
(фрагмент 1)

Фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000)
(фрагмент 1 в редакции изменений)



Изменения:

1.1 Изменение части зоны Сх1"Зона сельскохозяйственных угодий" территории (площадью 0,4369 га) расположенной в западной части кадастрового квартала 63:32:1402012 село Узюково, сельское поселение Узюково, муниципальный район Ставропольский, Самарская область на зону Сх2-5 "Подзона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения № 5".

лист 2 листов 2

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОСИНОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №38 от 04.09.2018 года

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОСИНОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОСИНОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОСИНОВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ №29 ОТ 16.12.2013 ГОДА»

В соответствии с частью 2 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, постановляю:

1. Подготовить проект решения Собрания представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области №29 от 16.12.2013 г.».

2. Постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Новости Осиновки», «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации сельского поселения

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский В.Ф. КОТКОВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ТИМОФЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВОПРОСУ – ПРЕДЛОЖЕНИЕ МЕЖРАЙОННОЙ ПРИРОДООХРАННОЙ ПРОКУРАТУРЫ, ВЫРАЖЕННЫХ В ПРОТЕСТЕ ОТ 25.01.2018 Г. № 15-2018, ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, В ЧАСТИ УСТРАНЕНИЯ НЕСООТВЕТСТВИЙ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ПРАВИЛ ДЕЙСТВУЮЩЕМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ РФ

18 сентября 2018 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 13 июля 2018 года по 18 сентября 2018 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 445140, Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка, ул. Школьная, 54а.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 27 июня 2018 года № 28 «О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 г. №80», опубликованное в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» от 03 июля 2018 года №74 (10484).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – предложение межрайонной природоохранной прокуратуры, выраженных в Протесте от 25.01.2018 г. № 15-2018, по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, в части устранения несоответствий отдельных положений Правил действующему законодательству РФ.

5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области по проекту Правил землепользования и застройки проведены:

в селе Русская Борковка – 17 июля 2018 года в 10:00, по адресу: ул. Куйбышева, 44 (приняли участие - 3 человек);

в селе Тимофеевка – 17 июля 2018 года в 12:00, по адресу: ул. Школьная, 54а (приняли участие - 3 человек).

6. Результаты публичных слушаний. В результате публичных слушаний по вопросу - предложение межрайонной природоохранной прокуратуры, выраженных в Протесте от 25.01.2018 г. № 15-2018, по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, в части устранения несоответствий отдельных положений Правил действующему законодательству РФ возражения не были высказаны.

И.о. главы сельского поселения Тимофеевка М.И. МОШНИНОВ